



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Patrimonio
Ufficio Tecnico Immobiliare

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AI FINI DELLA CONCESSIONE DI UN'AREA SITA LUNGO VIA DELL'ABBONDANZA A PIANGIPANE (RA)

Il Comune di Ravenna è proprietario di un'area di terreno sita a Piangipane (RA) lungo via dell'Abbondanza, censita al C.T. del Comune di Ravenna, sezione Ravenna, foglio 62, particella 141 della superficie di mq. 2118

In data 21/08/2025 è pervenuta presso il Servizio Patrimonio del Comune di Ravenna una richiesta, acquisita agli atti con Prot. n. 178382/2025, di concessione della suddetta porzione di terreno al fine di adibirla ad area addestramento cani da ricerca e recupero.

Da strumento urbanistico vigente, l'area in questione ha una destinazione a *Spazio urbano, Città consolidata o in via di consolidamento, SU8 - Complessi, edifici e impianti per attività produttive, Industriale - artigianale - Art.VIII.6.12 c1* e rientra all'interno di aree di tutela delle potenzialità archeologiche - zona 3, articolo Normativa: [Art.IV.1.13.](#)

Al fine di garantire trasparenza e pari opportunità, si invita chiunque fosse interessato all'area in argomento a manifestare il proprio interesse **entro e non oltre le ore 12.00 di lunedì 13 ottobre 2025** (farà fede la data del protocollo generale) attraverso una delle seguenti modalità:

- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo patrimonio.comune.ravenna@legalmail.it con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI UNA PORZIONE DI TERRENO SITA LUNGO VIA DELL'ABBONDANZA A PIANGIPANE (RA)";
- consegnata a mano, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12 e il giovedì pomeriggio dalle 15 alle 17, all'Ufficio Archivio e Protocollo in piazza del Popolo n. 1 a Ravenna (in tal caso occorrerà farsi assegnare immediatamente un protocollo generale);
- tramite servizio postale a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Comune di Ravenna Ufficio Archivio e Protocollo Piazza del Popolo n. 1 – 48121 Ravenna, scrivendo sulla busta la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI UNA PORZIONE DI TERRENO SITA LUNGO VIA DELL'ABBONDANZA A PIANGIPANE (RA)".

Si informa che il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. L'Amministrazione Comunale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere alla concessione dell'area in questione senza che per questo possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

L'interesse alla concessione dell'area potrà essere manifestato tramite dichiarazione in carta semplice corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione. Si consiglia l'uso del modello allegato.

I dati personali inseriti nella manifestazione di interesse verranno trattati dal Comune di Ravenna, ai sensi del D. Lgs 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente per i fini collegati al presente avviso conformemente alle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali.

Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Geom. Michele Mariotti al numero 0544-482832 o all'indirizzo di posta elettronica mmariotti@comune.ra.it



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Patrimonio
Ufficio Tecnico Immobiliare

Il presente avviso, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2216 del 25/09/2025, divenuta esecutiva in pari data, viene pubblicato all'Albo pretorio online dell'ente e sul sito internet del Comune di Ravenna per quindici giorni consecutivi da lunedì 29 settembre 2025 a lunedì 13 ottobre 2025.

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge n. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Ing. Valentino Natali.

Il Dirigente
Ing. Valentino Natali
(Documento firmato digitalmente)