



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 13 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 22/07/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prot.	numero istanza	data present.	numero prot.
1	5899/2026	01/07/2026	142727/2026
2	5908/2026	01/07/2026	142992/2026
3	5909/2026	01/07/2026	143001/2026

4	5914/2026	01/07/2026	143042/2026
5	5919/2026	02/07/2026	143307/2026
6	5925/2026	02/07/2026	143513/2026
7	5927/2026	02/07/2026	143632/2026
8	5941/2026	01/07/2026	142973/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	5946/2026	02/07/2026	144184/2026
10	5950/2026	02/07/2026	144256/2026
11	5959/2026	01/07/2026	142974/2026
12	5968/2026	03/07/2026	144645/2026
13	5971/2026	03/07/2026	144697/2026
14	5972/2026	01/07/2026	142998/2026
15	5978/2026	03/07/2026	144821/2026
16	5998/2026	03/07/2026	145141/2026
17	6001/2026	04/07/2026	145185/2026
18	6006/2026	05/07/2026	145311/2026
19	6034/2026	06/07/2026	146313/2026
20	6038/2026	06/07/2026	146337/2026
21	6040/2026	06/07/2026	146338/2026
22	6059/2026	01/07/2026	143025/2026
23	6069/2026	02/07/2026	144278/2026
24	6072/2026	07/07/2026	146837/2026
25	6076/2026	03/07/2026	144748/2026
26	6078/2026	03/07/2026	145074/2026
27	6079/2026	03/07/2026	145104/2026
28	6084/2026	07/07/2026	147389/2026
29	6088/2026	07/07/2026	147499/2026
30	6102/2026	08/07/2026	148118/2026
31	6110/2026	08/07/2026	148392/2026
32	6111/2026	08/07/2026	148451/2026
33	6121/2026	08/07/2026	148561/2026
34	6122/2026	08/07/2026	148563/2026
35	6125/2026	08/07/2026	148649/2026
36	6126/2026	08/07/2026	148652/2026
37	6143/2026	06/07/2026	146326/2026
38	6144/2026	06/07/2026	146334/2026
39	6147/2026	06/07/2026	146347/2026
40	6152/2026	08/07/2026	148531/2026
41	6156/2026	09/07/2026	149740/2026

42	6158/2026	09/07/2026	149851/2026
43	6162/2026	09/07/2026	149951/2026
44	6165/2026	09/07/2026	149997/2026
45	6170/2026	10/07/2026	150200/2026
46	6178/2026	10/07/2026	150392/2026
47	6198/2026	10/07/2026	150915/2026
48	6200/2026	11/07/2026	151035/2026
49	6204/2026	11/07/2026	151143/2026
50	6206/2026	11/07/2026	151150/2026
51	6207/2026	11/07/2026	151151/2026
52	6214/2026	12/07/2026	151164/2026
53	6216/2026	12/07/2026	151177/2026
54	6217/2026	12/07/2026	151182/2026
55	6219/2026	12/07/2026	151185/2026
56	6227/2026	10/07/2026	150721/2026
57	6229/2026	13/07/2026	151192/2026
58	6250/2026	13/07/2026	152245/2026
59	6251/2026	13/07/2026	152247/2026
60	6252/2026	13/07/2026	152249/2026
61	6253/2026	13/07/2026	152259/2026
62	6257/2026	13/07/2026	152273/2026
63	6281/2026	14/07/2026	152831/2026
64	6310/2026	14/07/2026	153398/2026
65	6316/2026	14/07/2026	153470/2026
66	6319/2026	14/07/2026	153495/2026
67	6331/2026	15/07/2026	154054/2026
68	6334/2026	15/07/2026	153723/2026
69	6352/2026	15/07/2026	154310/2026
70	6367/2026	15/07/2026	153582/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. Istanza n° 5919/2026 presentata in data 02/07/2026;
2. Istanza n° 5925/2026 presentata in data 02/07/2026;
3. Istanza n° 6143/2026 presentata in data 06/07/2026;



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- 4. Istanza n° 6158/2026 presentata in data 09/07/2026;**
- 5. Istanza n° 6207/2026 presentata in data 11/07/2026;**
- 6. Istanza n° 6217/2026 presentata in data 12/07/2026;**
- 7. Istanza n° 6253/2026 presentata in data 13/07/2026;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 22/07/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE



Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di 7 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 70]

Parametri del generatore: *seme* = 12002207, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

5
42
61
54
37
51
6