



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 14 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale "Accesso Unitario") delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Chiara Ruggiero, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data il sottoscritto:

Chiara Ruggiero, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Protocollo
1	6297/2025	16/07/2025	153713/2025
2	6258/2025	16/07/2025	153303/2025
3	6266/2025	16/07/2025	153701/2025

4	6267/2025	16/07/2025	153703/2025
5	6269/2025	16/07/2025	153717/2025
6	6271/2025	16/07/2025	153728/2025
7	6265/2025	16/07/2025	153670/2025
8	6366/2025	17/07/2025	154665/2025



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	6294/2025	17/07/2025	154098/2025	46	6514/2025	25/07/2025	160978/2025
10	6296/2025	17/07/2025	153783/2025	47	6516/2025	25/07/2025	160999/2025
11	6303/2025	17/07/2025	154474/2025	48	6515/2025	25/07/2025	160996/2025
12	6308/2025	17/07/2025	154676/2025	49	6519/2025	25/07/2025	161022/2025
13	6306/2025	17/07/2025	154580/2025	50	6521/2025	25/07/2025	161034/2025
14	6309/2025	17/07/2025	154744/2025	51	6520/2025	25/07/2025	161031/2025
15	6284/2025	17/07/2025	154143/2025	52	6522/2025	25/07/2025	161044/2025
16	6362/2025	18/07/2025	155500/2025	53	6530/2025	25/07/2025	161070/2025
17	6364/2025	18/07/2025	154946/2025	54	6535/2025	26/07/2025	161180/2025
18	6326/2025	18/07/2025	154875/2025	55	6533/2025	26/07/2025	161121/2025
19	6314/2025	18/07/2025	155023/2025	56	6566/2025	28/07/2025	161759/2025
20	6319/2025	18/07/2025	155149/2025	57	6568/2025	28/07/2025	161793/2025
21	6332/2025	18/07/2025	155521/2025	58	6575/2025	28/07/2025	161955/2025
22	6334/2025	18/07/2025	155524/2025	59	6570/2025	28/07/2025	161943/2025
23	6337/2025	18/07/2025	155537/2025	60	6582/2025	28/07/2025	161999/2025
24	6343/2025	18/07/2025	155553/2025	61	6602/2025	29/07/2025	162527/2025
25	6347/2025	19/07/2025	155680/2025	62	6592/2025	29/07/2025	162225/2025
26	6368/2025	21/07/2025	156055/2025	63	6619/2025	29/07/2025	163132/2025
27	6367/2025	21/07/2025	156051/2025	64	6583/2025	29/07/2025	162018/2025
28	6381/2025	21/07/2025	156278/2025	65	6640/2025	30/07/2025	163284/2025
29	6394/2025	21/07/2025	156478/2025	66	6637/2025	30/07/2025	163718/2025
30	6423/2025	22/07/2025	157251/2025	67	6628/2025	30/07/2025	163548/2025
31	6421/2025	22/07/2025	157187/2025	68	6635/2025	30/07/2025	163802/2025
32	6430/2025	22/07/2025	157519/2025	69	6662/2025	30/07/2025	163973/2025
33	6409/2025	22/07/2025	156846/2025	70	6702/2025	31/07/2025	164807/2025
34	6457/2025	23/07/2025	157672/2025	71	6684/2025	31/07/2025	164487/2025
35	6438/2025	23/07/2025	157633/2025	72	6690/2025	31/07/2025	164588/2025
36	6442/2025	23/07/2025	157655/2025	73	6694/2025	31/07/2025	164731/2025
37	6485/2025	24/07/2025	158584/2025	74	6707/2025	31/07/2025	164934/2025
38	6459/2025	24/07/2025	157896/2025	75	6715/2025	31/07/2025	165008/2025
39	6455/2025	24/07/2025	157835/2025	76	6713/2025	31/07/2025	164998/2025
40	6454/2025	24/07/2025	157834/2025	77	6714/2025	31/07/2025	165000/2025
41	6474/2025	24/07/2025	158363/2025	78	6666/2025	31/07/2025	164169/2025
42	6476/2025	24/07/2025	158392/2025	79	6665/2025	31/07/2025	164166/2025
43	6563/2025	25/07/2025	161061/2025				
44	6501/2025	25/07/2025	160757/2025				
45	6505/2025	25/07/2025	160808/2025				

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

1. Istanza n° 6366/2025 presentata in data 17/07/2025;
2. Istanza n° 6364/2025 presentata in data 18/07/2025;
3. Istanza n° 6666/2025 presentata in data 31/07/2025;
4. Istanza n° 6662/2025 presentata in data 30/07/2025;
5. Istanza n° 6332/2025 presentata in data 18/07/2025;
6. Istanza n° 6570/2025 presentata in data 28/07/2025;
7. Istanza n° 6684/2025 presentata in data 31/07/2025;
8. Istanza n° 6485/2025 presentata in data 24/07/2025;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, lì 07/08/2025

Home / Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di 8 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 79]
Parametri del generatore: seme = 9300708, m = 2147483647, a = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

8
17
78
69
21
59
71
37



Regione Emilia-Romagna

Il verbalizzante
Chiara Ruggiero
(documento firmato digitalmente)