



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 14 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 10/08/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	numero istanza	data present.	numero prot.
1	6372/2026	16/07/2026	154678/2026
2	6377/2026	16/07/2026	154817/2026
3	6378/2026	16/07/2026	154928/2026

4	6397/2026	16/07/2026	155251/2026
5	6401/2026	16/07/2026	155353/2026
6	6402/2026	16/07/2026	155379/2026
7	6403/2026	16/07/2026	155411/2026
8	6404/2026	16/07/2026	155416/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	6405/2026	16/07/2026	155418/2026
10	6406/2026	16/07/2026	155419/2026
11	6427/2026	17/07/2026	156279/2026
12	6441/2026	20/07/2026	156454/2026
13	6458/2026	20/07/2026	156866/2026
14	6464/2026	20/07/2026	156931/2026
15	6476/2026	20/07/2026	157247/2026
16	6640/2026	21/07/2026	158038/2026
17	6634/2026	22/07/2026	158752/2026
18	6680/2026	22/07/2026	159107/2026
19	6513/2026	22/07/2026	158408/2026
20	6522/2026	22/07/2026	158549/2026
21	6533/2026	22/07/2026	158757/2026
22	6632/2026	23/07/2026	159305/2026
23	6575/2026	23/07/2026	159288/2026
24	6624/2026	24/07/2026	159784/2026
25	6588/2026	24/07/2026	159833/2026
26	6602/2026	24/07/2026	160160/2026
27	6605/2026	24/07/2026	160178/2026
28	6608/2026	24/07/2026	160188/2026
29	6609/2026	24/07/2026	160191/2026
30	6626/2026	27/07/2026	160520/2026
31	6645/2026	27/07/2026	160996/2026
32	6652/2026	27/07/2026	161141/2026
33	6659/2026	27/07/2026	161256/2026

34	6660/2026	27/07/2026	161258/2026
35	6664/2026	27/07/2026	161391/2026
36	6671/2026	28/07/2026	161690/2026
37	6673/2026	28/07/2026	161736/2026
38	6687/2026	28/07/2026	161941/2026
39	6695/2026	28/07/2026	162157/2026
40	6709/2026	28/07/2026	162608/2026
41	6714/2026	28/07/2026	162685/2026
42	6731/2026	29/07/2026	163004/2026
43	6733/2026	29/07/2026	163025/2026
44	6755/2026	29/07/2026	163435/2026
45	6759/2026	29/07/2026	163448/2026
46	6760/2026	29/07/2026	163450/2026
47	6762/2026	29/07/2026	163476/2026
48	6820/2026	30/07/2026	164494/2026
49	6817/2026	30/07/2026	164626/2026
50	6781/2026	30/07/2026	164074/2026
51	6791/2026	30/07/2026	164336/2026
52	6801/2026	30/07/2026	164546/2026
53	6807/2026	30/07/2026	164636/2026
54	6814/2026	31/07/2026	164875/2026
55	6830/2026	31/07/2026	165027/2026
56	6852/2026	31/07/2026	165590/2026
57	6854/2026	31/07/2026	165598/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. Istanza n° 6406/2026 presentata in data 16/07/2026;
2. Istanza n° 6441/2026 presentata in data 20/07/2026;
3. Istanza n° 6476/2026 presentata in data 20/07/2026;
4. Istanza n° 6609/2026 presentata in data 24/07/2026;
5. Istanza n° 6671/2026 presentata in data 28/07/2026;
6. Istanza n° 6709/2026 presentata in data 28/07/2026;



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 10/08/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II po

X

https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

☆ ☆ ... Chat



Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **6** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **57**]
Parametri del generatore: *seme* = **11151008**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

15
36
12
40
10
29

GENERA ALTRO NUMERO



Regione Emilia-Romagna