



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 2 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 09/02/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero Istanza	Data Present.	Numero Prot.
1	384/2026	16/01/2026	9713/2026
2	320/2026	16/01/2026	8918/2026
3	346/2026	16/01/2026	9755/2026

4	349/2026	16/01/2026	9764/2026
5	350/2026	16/01/2026	9771/2026
6	351/2026	16/01/2026	9782/2026
7	358/2026	16/01/2026	9816/2026
8	361/2026	17/01/2026	9869/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	380/2026	18/01/2026	10268/2026
10	379/2026	18/01/2026	10274/2026
11	368/2026	19/01/2026	10584/2026
12	394/2026	19/01/2026	11341/2026
13	395/2026	19/01/2026	11342/2026
14	401/2026	19/01/2026	11377/2026
15	421/2026	20/01/2026	12153/2026
16	431/2026	20/01/2026	12320/2026
17	433/2026	20/01/2026	12336/2026
18	437/2026	20/01/2026	12406/2026
19	442/2026	20/01/2026	12498/2026
20	504/2026	21/01/2026	13528/2026
21	505/2026	21/01/2026	13596/2026
22	456/2026	21/01/2026	12967/2026
23	463/2026	21/01/2026	13116/2026
24	471/2026	21/01/2026	13534/2026
25	473/2026	21/01/2026	13562/2026
26	477/2026	21/01/2026	13585/2026
27	512/2026	22/01/2026	14453/2026
28	494/2026	22/01/2026	14133/2026
29	544/2026	23/01/2026	15256/2026
30	599/2026	23/01/2026	15688/2026
31	527/2026	23/01/2026	14957/2026
32	535/2026	23/01/2026	15228/2026
33	543/2026	23/01/2026	15381/2026
34	546/2026	23/01/2026	15580/2026
35	557/2026	23/01/2026	15667/2026
36	564/2026	23/01/2026	15676/2026

37	578/2026	24/01/2026	15813/2026
38	583/2026	25/01/2026	15882/2026
39	612/2026	26/01/2026	16566/2026
40	618/2026	26/01/2026	16770/2026
41	625/2026	26/01/2026	16800/2026
42	639/2026	27/01/2026	17187/2026
43	653/2026	27/01/2026	17677/2026
44	654/2026	27/01/2026	17690/2026
45	663/2026	27/01/2026	17859/2026
46	709/2026	28/01/2026	18828/2026
47	679/2026	28/01/2026	18266/2026
48	696/2026	28/01/2026	18733/2026
49	701/2026	28/01/2026	18784/2026
50	721/2026	29/01/2026	19391/2026
51	769/2026	29/01/2026	19851/2026
52	718/2026	29/01/2026	19324/2026
53	735/2026	29/01/2026	19942/2026
54	738/2026	29/01/2026	19945/2026
55	771/2026	30/01/2026	20527/2026
56	772/2026	30/01/2026	20615/2026
57	777/2026	30/01/2026	20646/2026
58	807/2026	31/01/2026	20838/2026
59	786/2026	31/01/2026	20721/2026
60	788/2026	31/01/2026	20752/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. Istanza n° 544/2026 presentata in data 23/01/2026;
2. Istanza n° 527/2026 presentata in data 23/01/2026;
3. Istanza n° 639/2026 presentata in data 27/01/2026;
4. Istanza n° 701/2026 presentata in data 28/01/2026;
5. Istanza n° 721/2026 presentata in data 29/01/2026;
6. Istanza n° 771/2026 presentata in data 30/01/2026;



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://comune.ravenna.it/altro-contenuto/controlli-a-campione-pratiche-edilizie/>).

Ravenna, li 09/02/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II p: x

https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

Chat



Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **6** numeri **distinti** nell'intervallo **[1, 60]**
Parametri del generatore: *seme* = **9000902**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

29
49
42
55
50
31



Regione Emilia-Romagna