COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
U.O. Controllo Edilizio
Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano
48124 - RAVENNA

VERBALE n° 20 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R. 15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018 DEL 09/07/2018 E SMI

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;

- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;

- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;

- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;

- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;

- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;

- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale "Accesso Unitario") delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"

- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;

- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,

- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).

- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;

- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp , e compilando i vari campi.

- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 09/11/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	numero istanza	data present.	numero protocollo
1	9053/2026	16/10/2026	223806/2026
2	9060/2026	16/10/2026	224112/2026
3	9081/2026	17/10/2026	224412/2026
4	9149/2026	19/10/2026	225365/2026
5	9198/2026	19/10/2026	225411/2026
6	9089/2026	19/10/2026	224668/2026

7	9095/2026	19/10/2026	224900/2026
8	9105/2026	19/10/2026	225163/2026
9	9108/2026	19/10/2026	225256/2026
10	9117/2026	19/10/2026	225364/2026
11	9124/2026	19/10/2026	225379/2026
12	9138/2026	19/10/2026	225420/2026
13	9188/2026	20/10/2026	226009/2026
14	9206/2026	20/10/2026	225738/2026
15	9185/2026	20/10/2026	226586/2026
16	9183/2026	20/10/2026	226624/2026
17	9139/2026	20/10/2026	225700/2026
18	9150/2026	20/10/2026	225984/2026
19	9152/2026	20/10/2026	226033/2026
20	9159/2026	20/10/2026	226388/2026
21	9160/2026	20/10/2026	226389/2026
22	9171/2026	20/10/2026	226628/2026
23	9214/2026	21/10/2026	227343/2026
24	9226/2026	21/10/2026	227546/2026
25	9229/2026	21/10/2026	227570/2026
26	9253/2026	22/10/2026	228090/2026
27	9237/2026	22/10/2026	227841/2026
28	9238/2026	22/10/2026	227936/2026
29	9251/2026	22/10/2026	228246/2026
30	9271/2026	22/10/2026	228763/2026
31	9272/2026	22/10/2026	228775/2026
32	9284/2026	23/10/2026	229082/2026
33	9292/2026	23/10/2026	229308/2026
34	9296/2026	23/10/2026	229366/2026
35	9301/2026	23/10/2026	229537/2026
36	9302/2026	23/10/2026	229540/2026
37	9309/2026	23/10/2026	229563/2026
38	9337/2026	24/10/2026	229748/2026
39	9361/2026	26/10/2026	231149/2026
40	9335/2026	26/10/2026	230652/2026
41	9336/2026	26/10/2026	230681/2026
42	9350/2026	26/10/2026	231153/2026
43	9352/2026	26/10/2026	231176/2026
44	9354/2026	26/10/2026	231179/2026
45	9355/2026	26/10/2026	231182/2026
46	9381/2026	27/10/2026	231880/2026
47	9372/2026	27/10/2026	231711/2026
48	9382/2026	27/10/2026	231941/2026
49	9393/2026	27/10/2026	232201/2026
50	9444/2026	28/10/2026	232841/2026
51	9445/2026	28/10/2026	232998/2026
52	9438/2026	28/10/2026	233430/2026
53	9422/2026	28/10/2026	233071/2026
54	9429/2026	28/10/2026	234011/2026
55	9428/2026	28/10/2026	233893/2026
56	9435/2026	28/10/2026	233431/2026
57	9437/2026	29/10/2026	233497/2026
58	9436/2026	29/10/2026	233435/2026
59	9441/2026	29/10/2026	234017/2026
60	9458/2026	29/10/2026	234513/2026
61	9465/2026	29/10/2026	234618/2026
62	9533/2026	30/10/2026	235160/2026
63	9483/2026	30/10/2026	235094/2026
64	9501/2026	30/10/2026	235469/2026
65	9505/2026	30/10/2026	235507/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

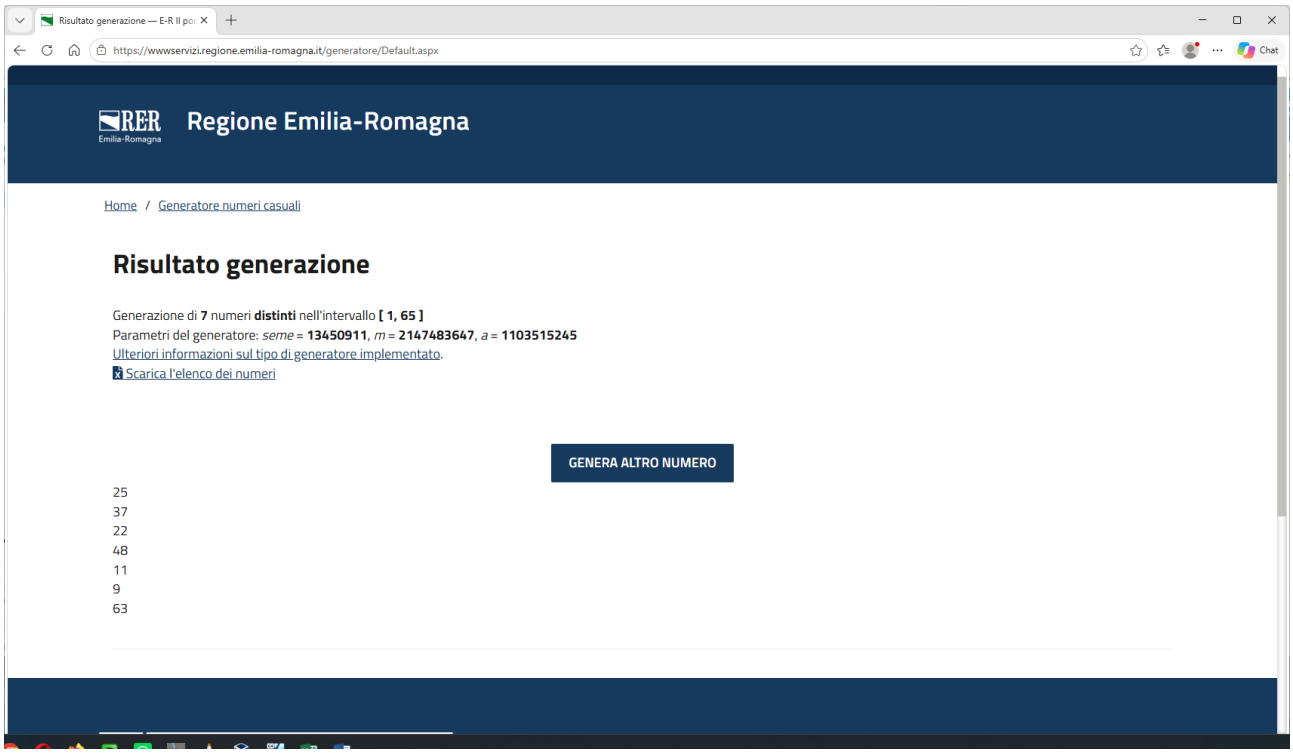
1. **Istanza n° 9108/2026 presentata in data 19/10/2026;**
2. **Istanza n° 9124/2026 presentata in data 19/10/2026;**
3. **Istanza n° 9171/2026 presentata in data 20/10/2026;**
4. **Istanza n° 9229/2026 presentata in data 21/10/2026;**
5. **Istanza n° 9309/2026 presentata in data 23/10/2026;**
6. **Istanza n° 9382/2026 presentata in data 27/10/2026;**
7. **Istanza n° 9483/2026 presentata in data 30/10/2026;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (https://comune.ravenna.it/amministrazione/documenti-e-dati/documento-tecnico-di-supporto/verbali-di-campionamento-cila-comunicazioni-di-inizio-lavori-asseverate-2025/)

Ravenna, lì 09/11/2026

Il verbalizzante
Roberto Maioli
(documento firmato digitalmente)


Risultato generazione — E-R Il por
https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx
Chat
RER Emilia-Romagna
Regione Emilia-Romagna
Home / Generatore numeri casuali
Risultato generazione
Generazione di 7 numeri distinti nell'intervallo [1, 65]
Parametri del generatore: seme = 13450911, m = 2147483647, a = 1103515245
Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.
Scarica l'elenco dei numeri
GENERA ALTRO NUMERO
25
37
22
48
11
9
63