COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
U.O. Controllo Edilizio
Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano
48124 - RAVENNA

VERBALE n° 21 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R. 15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018 DEL 09/07/2018 E SMI

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;

- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;

- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;

- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;

- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;

- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;

- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale "Accesso Unitario") delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"

- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;

- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,

- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).

- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;

- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp , e compilando i vari campi.

- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 23/11/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	numero istanza	data present.	numero prot.
1	9522/2026	01/11/2026	235723/2026
2	9543/2026	02/11/2026	236277/2026
3	9530/2026	02/11/2026	236086/2026
4	9536/2026	02/11/2026	236156/2026
5	9547/2026	02/11/2026	236468/2026
6	9666/2026	03/11/2026	237725/2026
7	9556/2026	03/11/2026	236575/2026
8	9561/2026	03/11/2026	236742/2026

9	9573/2026	03/11/2026	237147/2026
10	9584/2026	03/11/2026	237525/2026
11	9589/2026	03/11/2026	237624/2026
12	9594/2026	03/11/2026	237691/2026
13	9604/2026	03/11/2026	237795/2026
14	9669/2026	04/11/2026	238358/2026
15	9607/2026	04/11/2026	237893/2026
16	9621/2026	04/11/2026	238631/2026
17	9629/2026	04/11/2026	238663/2026
18	9639/2026	04/11/2026	238713/2026
19	9640/2026	04/11/2026	238719/2026
20	9673/2026	05/11/2026	239176/2026
21	9797/2026	05/11/2026	239886/2026
22	10179/2026	05/11/2026	239926/2026
23	9650/2026	05/11/2026	239122/2026
24	9651/2026	05/11/2026	239156/2026
25	9676/2026	05/11/2026	239635/2026
26	9807/2026	06/11/2026	240085/2026
27	9698/2026	06/11/2026	240358/2026
28	9710/2026	06/11/2026	240757/2026
29	9711/2026	06/11/2026	240763/2026
30	9714/2026	06/11/2026	240774/2026
31	9718/2026	06/11/2026	240783/2026
32	9719/2026	06/11/2026	240786/2026
33	9723/2026	06/11/2026	240793/2026
34	9729/2026	06/11/2026	240826/2026
35	9822/2026	08/11/2026	240977/2026
36	9843/2026	09/11/2026	241402/2026
37	9745/2026	09/11/2026	241314/2026
38	9752/2026	09/11/2026	241432/2026
39	9765/2026	09/11/2026	241845/2026
40	9770/2026	09/11/2026	242003/2026
41	9829/2026	10/11/2026	243070/2026
42	9825/2026	10/11/2026	243222/2026
43	9789/2026	10/11/2026	242578/2026
44	9790/2026	10/11/2026	242588/2026
45	9791/2026	10/11/2026	242605/2026
46	9792/2026	10/11/2026	242795/2026
47	9793/2026	10/11/2026	242893/2026
48	9808/2026	10/11/2026	243258/2026
49	9809/2026	10/11/2026	243301/2026
50	9810/2026	10/11/2026	243315/2026
51	9888/2026	11/11/2026	244207/2026
52	9861/2026	11/11/2026	244158/2026
53	9914/2026	12/11/2026	245339/2026
54	9925/2026	12/11/2026	245469/2026
55	10030/2026	13/11/2026	246397/2026
56	9931/2026	13/11/2026	245562/2026
57	9949/2026	13/11/2026	245897/2026
58	9976/2026	13/11/2026	246350/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 9530/2026 presentata in data 02/11/2026;**
2. **Istanza n° 9547/2026 presentata in data 02/11/2026;**
3. **Istanza n° 9561/2026 presentata in data 03/11/2026;**
4. **Istanza n° 9714/2026 presentata in data 06/11/2026;**
5. **Istanza n° 9825/2026 presentata in data 10/11/2026;**
6. **Istanza n° 9791/2026 presentata in data 10/11/2026;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

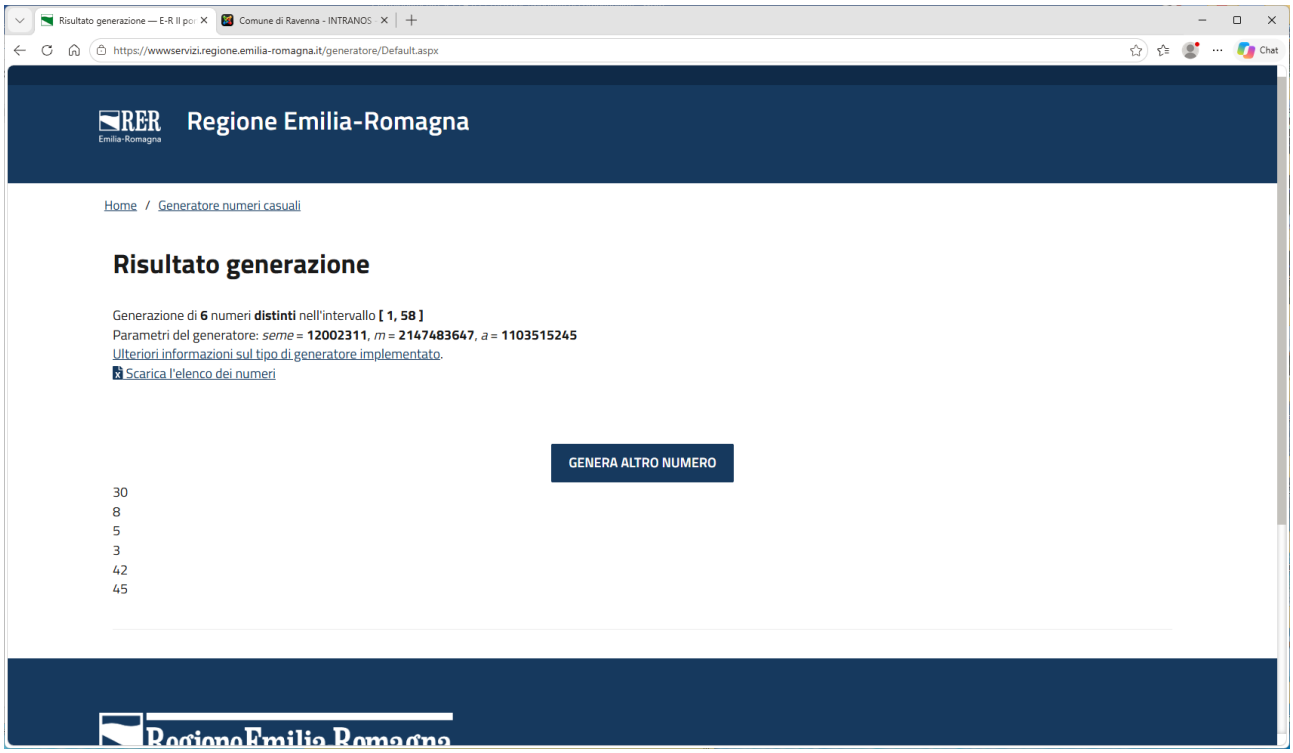
Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (https://comune.ravenna.it/amministrazione/documenti-e-dati/documento-tecnico-di-supporto/verbali-di-campionamento-cila-comunicazioni-di-inizio-lavori-asseverate-2025/)

Ravenna, lì 23/11/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)


Risultato generazione — E-R Il por
Comune di Ravenna - INTRANOS
https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx
Chat
RER Emilia-Romagna
Regione Emilia-Romagna
Home / Generatore numeri casuali
Risultato generazione
Generazione di 6 numeri distinti nell'intervallo [1, 58]
Parametri del generatore: seme = 12002311, m = 2147483647, a = 1103515245
Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.
Scarica l'elenco dei numeri
GENERA ALTRO NUMERO
30
8
5
3
42
45
RegioneEmilia-Romagna