



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 3 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 23/02/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

prog.	numero istanza	data present.	numero protocollo
1	796/2026	01/02/2026	20874/2026
2	911/2026	02/02/2026	21866/2026
3	814/2026	02/02/2026	21449/2026

4	815/2026	02/02/2026	21456/2026
5	818/2026	02/02/2026	21560/2026
6	918/2026	03/02/2026	22587/2026
7	915/2026	03/02/2026	21997/2026
8	926/2026	03/02/2026	23235/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	866/2026	03/02/2026	23239/2026
10	863/2026	03/02/2026	23232/2026
11	914/2026	04/02/2026	23756/2026
12	924/2026	04/02/2026	24149/2026
13	884/2026	04/02/2026	23694/2026
14	963/2026	05/02/2026	25622/2026
15	966/2026	05/02/2026	25329/2026
16	937/2026	05/02/2026	25150/2026
17	941/2026	05/02/2026	25214/2026
18	944/2026	05/02/2026	25236/2026
19	945/2026	05/02/2026	25243/2026
20	952/2026	05/02/2026	25352/2026
21	956/2026	05/02/2026	25382/2026
22	978/2026	06/02/2026	26013/2026
23	983/2026	06/02/2026	26238/2026
24	994/2026	06/02/2026	26287/2026
25	1053/2026	09/02/2026	27505/2026
26	1020/2026	09/02/2026	26994/2026
27	1023/2026	09/02/2026	27026/2026
28	1025/2026	09/02/2026	27079/2026
29	1043/2026	09/02/2026	27503/2026
30	1045/2026	09/02/2026	27513/2026
31	1047/2026	09/02/2026	27531/2026
32	1067/2026	10/02/2026	27715/2026
33	1074/2026	10/02/2026	28176/2026
34	1096/2026	10/02/2026	28516/2026

35	1051/2026	10/02/2026	27596/2026
36	1056/2026	10/02/2026	27900/2026
37	1070/2026	10/02/2026	28219/2026
38	1078/2026	10/02/2026	28372/2026
39	1084/2026	10/02/2026	28585/2026
40	1087/2026	10/02/2026	28628/2026
41	1090/2026	10/02/2026	28658/2026
42	1093/2026	10/02/2026	28680/2026
43	1151/2026	11/02/2026	29549/2026
44	1098/2026	11/02/2026	28878/2026
45	1113/2026	11/02/2026	29546/2026
46	1114/2026	11/02/2026	29551/2026
47	1118/2026	11/02/2026	29564/2026
48	1121/2026	11/02/2026	29601/2026
49	1129/2026	12/02/2026	29967/2026
50	1137/2026	12/02/2026	30171/2026
51	1139/2026	12/02/2026	30224/2026
52	1140/2026	12/02/2026	30226/2026
53	1141/2026	12/02/2026	30268/2026
54	1147/2026	12/02/2026	30411/2026
55	1155/2026	12/02/2026	30540/2026
56	1122/2026	12/02/2026	29605/2026
57	1179/2026	13/02/2026	30879/2026
58	1190/2026	13/02/2026	31376/2026
59	1195/2026	13/02/2026	31477/2026
60	1200/2026	13/02/2026	31509/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 914/2026 presentata in data 04/02/2026;**
2. **Istanza n° 924/2026 presentata in data 04/02/2026;**
3. **Istanza n° 945/2026 presentata in data 05/02/2026;**
4. **Istanza n° 1096/2026 presentata in data 10/02/2026;**
5. **Istanza n° 1070/2026 presentata in data 10/02/2026;**
6. **Istanza n° 1151/2026 presentata in data 11/02/2026;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 23/02/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R il poi X

https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

Chat



Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **6** numeri **distinti** nell'intervallo **[1, 60]**
Parametri del generatore: *seme* = **9302302**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

12
43
19
11
37
34