



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 5 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 23/03/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	numero istanza	data present.	numero prot.
1	1707/2026	01/03/2026	43780/2026
2	1719/2026	02/03/2026	44194/2026
3	1750/2026	02/03/2026	44736/2026

4	1756/2026	02/03/2026	44754/2026
5	1757/2026	02/03/2026	44773/2026
6	1784/2026	03/03/2026	46007/2026
7	1788/2026	03/03/2026	46173/2026
8	1790/2026	03/03/2026	46206/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	1791/2026	03/03/2026	46260/2026
10	1856/2026	04/03/2026	47274/2026
11	1797/2026	04/03/2026	46315/2026
12	1799/2026	04/03/2026	46530/2026
13	1808/2026	04/03/2026	46671/2026
14	1833/2026	04/03/2026	47229/2026
15	1835/2026	04/03/2026	47231/2026
16	1845/2026	04/03/2026	47280/2026
17	1848/2026	04/03/2026	47288/2026
18	1901/2026	05/03/2026	48478/2026
19	1853/2026	05/03/2026	47307/2026
20	1863/2026	05/03/2026	47658/2026
21	1871/2026	05/03/2026	48002/2026
22	1885/2026	05/03/2026	48451/2026
23	1896/2026	05/03/2026	48515/2026
24	1897/2026	05/03/2026	48516/2026
25	1918/2026	06/03/2026	49076/2026
26	1992/2026	06/03/2026	49228/2026
27	2011/2026	06/03/2026	49435/2026
28	1899/2026	06/03/2026	48606/2026
29	1900/2026	06/03/2026	48701/2026
30	1904/2026	06/03/2026	48884/2026
31	1908/2026	06/03/2026	48938/2026
32	1920/2026	06/03/2026	49410/2026
33	2013/2026	07/03/2026	49705/2026
34	1940/2026	07/03/2026	49697/2026
35	2015/2026	09/03/2026	50165/2026
36	2016/2026	09/03/2026	50564/2026
37	2025/2026	09/03/2026	50701/2026
38	1962/2026	09/03/2026	50244/2026
39	1989/2026	09/03/2026	50702/2026
40	1990/2026	09/03/2026	50705/2026
41	1991/2026	09/03/2026	50706/2026
42	1979/2026	09/03/2026	50651/2026
43	2024/2026	10/03/2026	50984/2026
44	1993/2026	10/03/2026	50857/2026
45	2009/2026	10/03/2026	51337/2026

46	2030/2026	10/03/2026	51550/2026
47	2036/2026	10/03/2026	51825/2026
48	2038/2026	10/03/2026	51859/2026
49	2039/2026	10/03/2026	51866/2026
50	2040/2026	10/03/2026	51869/2026
51	2047/2026	10/03/2026	51954/2026
52	2130/2026	11/03/2026	52992/2026
53	2062/2026	11/03/2026	52315/2026
54	2071/2026	11/03/2026	52561/2026
55	2075/2026	11/03/2026	52865/2026
56	2081/2026	11/03/2026	52909/2026
57	2090/2026	11/03/2026	52957/2026
58	2098/2026	11/03/2026	52996/2026
59	2100/2026	11/03/2026	53005/2026
60	2119/2026	12/03/2026	53440/2026
61	2123/2026	12/03/2026	53723/2026
62	2155/2026	12/03/2026	54214/2026
63	2156/2026	12/03/2026	54224/2026
64	2164/2026	12/03/2026	54257/2026
65	2170/2026	12/03/2026	54283/2026
66	2175/2026	13/03/2026	54532/2026
67	2177/2026	13/03/2026	54592/2026
68	2178/2026	13/03/2026	54637/2026
69	2180/2026	13/03/2026	54647/2026
70	2186/2026	13/03/2026	54750/2026
71	2187/2026	13/03/2026	54759/2026
72	2194/2026	13/03/2026	55061/2026
73	2203/2026	13/03/2026	55153/2026
74	2206/2026	13/03/2026	55160/2026
75	2208/2026	13/03/2026	55162/2026
76	2210/2026	13/03/2026	55178/2026
77	2218/2026	15/03/2026	55421/2026
78	2220/2026	15/03/2026	55425/2026
79	2222/2026	15/03/2026	55431/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 1756/2026 presentata in data 02/03/2026;**
2. **Istanza n° 1757/2026 presentata in data 02/03/2026;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

3. Istanza n° 1797/2026 presentata in data 04/03/2026;
4. Istanza n° 1908/2026 presentata in data 06/03/2026;
5. Istanza n° 1920/2026 presentata in data 06/03/2026;
6. Istanza n° 1989/2026 presentata in data 09/03/2026;
7. Istanza n° 2175/2026 presentata in data 13/03/2026;
8. Istanza n° 2186/2026 presentata in data 13/03/2026;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 23/03/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **8** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **79**]

Parametri del generatore: *seme* = **9002303**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

32
39
66
70
4
31
11
5

