



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**U.O. Controllo Edilizio**

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 6 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI  
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE  
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.  
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018  
DEL 09/07/2018 E SMI**

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

**PRECISATO CHE**

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

## DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

## QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 08/04/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

prog.	numero istanza	data present.	numero protocollo
1	2248/2026	16/03/2026	56408/2026
2	2251/2026	16/03/2026	56432/2026
3	2253/2026	16/03/2026	56446/2026

4	2285/2026	17/03/2026	57209/2026
5	2296/2026	17/03/2026	57599/2026
6	2303/2026	17/03/2026	57764/2026
7	2304/2026	17/03/2026	57772/2026
8	2305/2026	17/03/2026	57774/2026



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	2307/2026	17/03/2026	57782/2026
10	2331/2026	18/03/2026	58249/2026
11	2333/2026	18/03/2026	58351/2026
12	2317/2026	18/03/2026	58095/2026
13	2322/2026	18/03/2026	58210/2026
14	2324/2026	18/03/2026	58236/2026
15	2335/2026	18/03/2026	58608/2026
16	2344/2026	18/03/2026	58669/2026
17	2347/2026	18/03/2026	58689/2026
18	2354/2026	18/03/2026	58710/2026
19	2355/2026	18/03/2026	58711/2026
20	2436/2026	19/03/2026	59713/2026
21	2434/2026	19/03/2026	60086/2026
22	2364/2026	19/03/2026	59178/2026
23	2371/2026	19/03/2026	59416/2026
24	2385/2026	19/03/2026	59982/2026
25	2393/2026	19/03/2026	60087/2026
26	2395/2026	19/03/2026	60106/2026
27	2402/2026	19/03/2026	60146/2026
28	2428/2026	20/03/2026	60634/2026
29	2447/2026	20/03/2026	61001/2026
30	2455/2026	20/03/2026	61019/2026
31	2464/2026	20/03/2026	61075/2026
32	2513/2026	21/03/2026	61670/2026
33	2507/2026	21/03/2026	61216/2026
34	2465/2026	21/03/2026	61091/2026
35	2478/2026	21/03/2026	61213/2026
36	2488/2026	23/03/2026	61658/2026
37	2499/2026	23/03/2026	61879/2026
38	2512/2026	23/03/2026	62064/2026
39	2514/2026	23/03/2026	62079/2026
40	2519/2026	23/03/2026	62124/2026
41	2523/2026	23/03/2026	62206/2026
42	2528/2026	23/03/2026	62357/2026
43	2541/2026	24/03/2026	62769/2026
44	2565/2026	24/03/2026	63396/2026

45	2577/2026	24/03/2026	63723/2026
46	2660/2026	25/03/2026	64978/2026
47	2661/2026	25/03/2026	64990/2026
48	2655/2026	25/03/2026	65036/2026
49	2596/2026	25/03/2026	64457/2026
50	2610/2026	25/03/2026	64714/2026
51	2619/2026	25/03/2026	64974/2026
52	2622/2026	25/03/2026	64997/2026
53	2626/2026	25/03/2026	65006/2026
54	2633/2026	25/03/2026	65083/2026
55	2694/2026	26/03/2026	65756/2026
56	2750/2026	26/03/2026	66267/2026
57	2693/2026	26/03/2026	66420/2026
58	2651/2026	26/03/2026	65867/2026
59	2686/2026	26/03/2026	66587/2026
60	2752/2026	27/03/2026	67718/2026
61	2747/2026	27/03/2026	67756/2026
62	2695/2026	27/03/2026	66971/2026
63	2699/2026	27/03/2026	67038/2026
64	2709/2026	27/03/2026	67386/2026
65	2714/2026	27/03/2026	67522/2026
66	2721/2026	27/03/2026	67690/2026
67	2723/2026	27/03/2026	67694/2026
68	2732/2026	28/03/2026	67772/2026
69	2916/2026	30/03/2026	69088/2026
70	2885/2026	30/03/2026	69087/2026
71	2755/2026	30/03/2026	68486/2026
72	2766/2026	30/03/2026	69051/2026
73	2768/2026	30/03/2026	69065/2026
74	2774/2026	30/03/2026	69079/2026
75	2775/2026	30/03/2026	69082/2026
76	2782/2026	30/03/2026	69476/2026
77	2865/2026	31/03/2026	70574/2026
78	2823/2026	31/03/2026	70705/2026
79	2809/2026	31/03/2026	70632/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 2333/2026 presentata in data 18/03/2026;**
2. **Istanza n° 2393/2026 presentata in data 19/03/2026;**



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

3. Istanza n° 2395/2026 presentata in data 19/03/2026;
4. Istanza n° 2447/2026 presentata in data 20/03/2026;
5. Istanza n° 2655/2026 presentata in data 25/03/2026;
6. Istanza n° 2596/2026 presentata in data 25/03/2026;
7. Istanza n° 2694/2026 presentata in data 26/03/2026;
8. Istanza n° 2651/2026 presentata in data 26/03/2026;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 08/04/2026


Il verbalizzante

Roberto Maioli

*(documento firmato digitalmente)*



risultato generazione — E-R il port...  
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna


[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

## Risultato generazione

Generazione di **8 numeri distinti** nell'intervallo [ **1, 79** ]  
Parametri del generatore: *seme* = **8450804**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**  
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)  
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

58  
26  
11  
48  
49  
55  
29  
25

 **R** **E** **R**