



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 7 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 24/04/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	numero istanza	data present.	numero protocollo
1	2917/2026	01/04/2026	71677/2026
2	2864/2026	01/04/2026	71708/2026
3	2847/2026	01/04/2026	71688/2026

4	2859/2026	01/04/2026	71775/2026
5	2921/2026	02/04/2026	72417/2026
6	2884/2026	02/04/2026	72213/2026
7	2922/2026	02/04/2026	72821/2026
8	2927/2026	02/04/2026	72939/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	2882/2026	02/04/2026	72205/2026
10	2906/2026	02/04/2026	72562/2026
11	2932/2026	02/04/2026	73023/2026
12	3018/2026	03/04/2026	73369/2026
13	3020/2026	03/04/2026	73449/2026
14	3029/2026	03/04/2026	73695/2026
15	2949/2026	03/04/2026	73451/2026
16	2965/2026	03/04/2026	73890/2026
17	2968/2026	03/04/2026	73920/2026
18	2973/2026	03/04/2026	73952/2026
19	2978/2026	03/04/2026	73973/2026
20	2979/2026	03/04/2026	73974/2026
21	3031/2026	05/04/2026	74171/2026
22	3042/2026	07/04/2026	74457/2026
23	3004/2026	07/04/2026	74873/2026
24	3008/2026	07/04/2026	74922/2026
25	3016/2026	07/04/2026	75256/2026
26	3021/2026	07/04/2026	75351/2026
27	3076/2026	08/04/2026	76409/2026
28	3028/2026	08/04/2026	75801/2026
29	3056/2026	08/04/2026	76378/2026
30	3059/2026	08/04/2026	76384/2026
31	3061/2026	08/04/2026	76389/2026
32	3062/2026	08/04/2026	76393/2026
33	3100/2026	09/04/2026	76911/2026
34	3114/2026	09/04/2026	77463/2026
35	3084/2026	09/04/2026	76695/2026
36	3086/2026	09/04/2026	76790/2026
37	3087/2026	09/04/2026	76809/2026
38	3089/2026	09/04/2026	76846/2026
39	3102/2026	09/04/2026	77289/2026

40	3109/2026	09/04/2026	77398/2026
41	3207/2026	10/04/2026	78487/2026
42	3131/2026	10/04/2026	77891/2026
43	3135/2026	10/04/2026	78021/2026
44	3140/2026	10/04/2026	78267/2026
45	3150/2026	10/04/2026	78465/2026
46	3157/2026	10/04/2026	78518/2026
47	3167/2026	10/04/2026	78568/2026
48	3215/2026	11/04/2026	78716/2026
49	3191/2026	12/04/2026	78812/2026
50	3272/2026	13/04/2026	79844/2026
51	3193/2026	13/04/2026	78955/2026
52	3202/2026	13/04/2026	79160/2026
53	3210/2026	13/04/2026	79372/2026
54	3221/2026	13/04/2026	79639/2026
55	3235/2026	13/04/2026	79829/2026
56	3240/2026	13/04/2026	79839/2026
57	3242/2026	13/04/2026	79853/2026
58	3313/2026	14/04/2026	80802/2026
59	3309/2026	14/04/2026	80891/2026
60	3283/2026	14/04/2026	80957/2026
61	3294/2026	14/04/2026	81268/2026
62	3375/2026	15/04/2026	82066/2026
63	3373/2026	15/04/2026	82215/2026
64	3299/2026	15/04/2026	81272/2026
65	3307/2026	15/04/2026	81564/2026
66	3331/2026	15/04/2026	82129/2026
67	3340/2026	15/04/2026	82182/2026

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 2882/2026 presentata in data 02/04/2026;**
2. **Istanza n° 3020/2026 presentata in data 03/04/2026;**
3. **Istanza n° 2973/2026 presentata in data 03/04/2026;**
4. **Istanza n° 3031/2026 presentata in data 05/04/2026;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

5. Istanza n° 3076/2026 presentata in data 08/04/2026;
6. Istanza n° 3131/2026 presentata in data 10/04/2026;
7. Istanza n° 3375/2026 presentata in data 15/04/2026;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 24/04/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



Risultato generazione

Generazione di **7** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **67**]

Parametri del generatore: *seme* = **8452404**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

62
42
9
21
13
27
18

