



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 8 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 08/05/2026 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	numero istanza	data present.	numero protocollo
1	3357/2026	16/04/2026	82571/2026
2	3362/2026	16/04/2026	82791/2026
3	3366/2026	16/04/2026	82878/2026

4	3374/2026	16/04/2026	83070/2026
5	3384/2026	16/04/2026	83196/2026
6	3394/2026	16/04/2026	83335/2026
7	3404/2026	16/04/2026	83422/2026
8	3406/2026	16/04/2026	83428/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	3424/2026	17/04/2026	83878/2026
10	3428/2026	17/04/2026	83914/2026
11	3435/2026	17/04/2026	84053/2026
12	3451/2026	17/04/2026	84330/2026
13	3454/2026	17/04/2026	84348/2026
14	3457/2026	18/04/2026	84393/2026
15	3575/2026	20/04/2026	84889/2026
16	3631/2026	20/04/2026	85666/2026
17	3488/2026	20/04/2026	85598/2026
18	3491/2026	20/04/2026	85635/2026
19	3671/2026	21/04/2026	86193/2026
20	3672/2026	21/04/2026	86223/2026
21	3673/2026	21/04/2026	86408/2026
22	3500/2026	21/04/2026	85816/2026
23	3522/2026	21/04/2026	86319/2026
24	3535/2026	21/04/2026	86708/2026
25	3538/2026	21/04/2026	86750/2026
26	3543/2026	21/04/2026	86812/2026
27	3579/2026	22/04/2026	87259/2026
28	3674/2026	22/04/2026	87349/2026
29	3685/2026	22/04/2026	87427/2026
30	3678/2026	22/04/2026	87484/2026
31	3641/2026	22/04/2026	87789/2026
32	3569/2026	22/04/2026	87464/2026
33	3572/2026	22/04/2026	87586/2026
34	3574/2026	22/04/2026	87660/2026
35	3592/2026	22/04/2026	87800/2026
36	3597/2026	22/04/2026	87811/2026
37	3675/2026	23/04/2026	88251/2026
38	3630/2026	23/04/2026	88429/2026
39	3643/2026	23/04/2026	88676/2026
40	3677/2026	23/04/2026	88942/2026
41	3618/2026	23/04/2026	88195/2026
42	3624/2026	23/04/2026	88333/2026
43	3628/2026	23/04/2026	88390/2026
44	3654/2026	23/04/2026	88964/2026
45	3680/2026	24/04/2026	89485/2026
46	3658/2026	24/04/2026	89071/2026
47	3670/2026	24/04/2026	89519/2026
48	3691/2026	24/04/2026	89649/2026

49	3710/2026	24/04/2026	89918/2026
50	3711/2026	24/04/2026	89924/2026
51	3880/2026	27/04/2026	91250/2026
52	3738/2026	27/04/2026	90544/2026
53	3721/2026	27/04/2026	90400/2026
54	3722/2026	27/04/2026	90445/2026
55	3732/2026	27/04/2026	90611/2026
56	3749/2026	27/04/2026	90936/2026
57	3756/2026	27/04/2026	91195/2026
58	3769/2026	27/04/2026	91261/2026
59	3895/2026	28/04/2026	91387/2026
60	3896/2026	28/04/2026	92239/2026
61	3900/2026	28/04/2026	92246/2026
62	3888/2026	28/04/2026	92333/2026
63	3893/2026	28/04/2026	92506/2026
64	3784/2026	28/04/2026	91702/2026
65	3790/2026	28/04/2026	92097/2026
66	3795/2026	28/04/2026	92206/2026
67	3801/2026	28/04/2026	92375/2026
68	3810/2026	28/04/2026	92508/2026
69	3811/2026	29/04/2026	92510/2026
70	3820/2026	29/04/2026	92685/2026
71	3825/2026	29/04/2026	92770/2026
72	3827/2026	29/04/2026	92870/2026
73	3846/2026	29/04/2026	93262/2026
74	3847/2026	29/04/2026	93294/2026
75	3850/2026	29/04/2026	93305/2026
76	3881/2026	30/04/2026	93918/2026
77	3869/2026	30/04/2026	93396/2026
78	3883/2026	30/04/2026	93809/2026
79	3879/2026	30/04/2026	94080/2026
80	3855/2026	30/04/2026	93416/2026
81	3861/2026	30/04/2026	93602/2026
82	3908/2026	30/04/2026	94356/2026
83	3910/2026	30/04/2026	94391/2026
84	3918/2026	30/04/2026	94554/2026
85	3924/2026	30/04/2026	94774/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 3631/2026 presentata in data 20/04/2026;**
- 2. Istanza n° 3491/2026 presentata in data 20/04/2026;**
- 3. Istanza n° 3624/2026 presentata in data 23/04/2026;**
- 4. Istanza n° 3628/2026 presentata in data 23/04/2026;**
- 5. Istanza n° 3880/2026 presentata in data 24/04/2026;**
- 6. Istanza n° 3769/2026 presentata in data 27/04/2026;**
- 7. Istanza n° 3790/2026 presentata in data 27/04/2026;**
- 8. Istanza n° 3869/2026 presentata in data 30/04/2026;**
- 9. Istanza n° 3879/2026 presentata in data 30/04/2026;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 08/05/2026

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)




COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R Il po: X

https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **9** numeri **distinti** nell'intervallo [**1, 85**]
Parametri del generatore: *seme* = **8300805**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

51
42
79
58
16
65
77
18
43