



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

Unità Organizzativa Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n. 30

48124 Ravenna

VERBALE n° 6 DI CAMPIONAMENTO CON ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI DI PROROGA TERMINI ULTIMAZIONE LAVORI PER PERMESSI DI COSTRUIRE E SCIA (ARTT. 14 e 18 DELLA L.R. 15/2013 E SUCCESSIVE MODIFICHE) – DETERMINA DIRIGENZIALE N° 661/726, Prot. 56683/26 del 17/03/2026

Si richiama la vigente disposizione di cui all'art. 19 della L.R. 15/2013 e s.m.i. per quanto concerne il permesso prevede quanto segue

Comma 3. Il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad un anno dal rilascio del titolo; quello di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere completata, non può superare i tre anni dalla data di rilascio. Il termine di inizio e quello di ultimazione dei lavori possono essere prorogati anche più volte, anteriormente alla scadenza, con comunicazione da parte dell'interessato, per un massimo rispettivamente di un anno e di tre anni per ciascuna proroga. Alla comunicazione è allegata la dichiarazione del progettista abilitato con cui assevera che a decorrere dalla data di inizio lavori non sono entrate in vigore contrastanti previsioni urbanistiche. Decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita.

Tenuto conto che il paradigma che presiede oggi, nella nostra legislazione regionale, l'istituto della proroga è mutato configurandosi come mera comunicazione e che pertanto non vi è sostanzialmente un obbligo di istruire tutte le posizioni, si è valutato di procedere - con specifico riferimento alle comunicazioni di proroga del termine di fine lavori - con una verifica istruttoria nel merito da svolgere su un campione del 10% delle pratiche presentate nel mese di riferimento.

Con determina dirigenziale n. 661/26 prot. 56683/26 del 17/03/2026 si è quindi così disposto:

“...che la modalità di controllo sulle comunicazioni di proroga della validità dei titoli edilizi (SCIA e Permessi di costruire) per quanto concerne l'ultimazione dei lavori, come previsto dalle vigenti disposizioni della L.R. 15/2013 e s.m.i., avvenga secondo procedura di estrazione a campione a cadenza mensile, in concomitanza con l'estrazione del campione per le pratiche di sanzionamento semplificato, già con riferimento alle comunicazioni presentate a far data dal primo marzo 2026...”;

stabilendo altresì

“...la percentuale nella misura del 10%, ritenuta congrua, salvo diversa necessità da valutarsi in corso d'opera..”;

Si è infine stabilito che l'estrazione del campione sia effettuata dalla competente U.O. Controllo Edilizio mediante utilizzo del programma informatico regionale generatore di numeri casuali - di cui al link <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx> - già in uso per altre tipologie di pratiche oggetto di campionamento;

Si richiama infine la determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (come rettificata/integrata con atto 1728/2018 del 20/07/2018), con la quale era stato disposto lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento per le SCEA e di conseguenza anche per le pratiche di “sanzionamento semplificato”, talché tali operazioni anche per le comunicazioni di proroga avvengono il giorno 8 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Visto e precisato quanto sopra, in applicazione della succitata determina dirigenziale n. 661/26 e della modalità di controllo del 10% sulla totalità delle comunicazioni di proroga di fine lavori presentate nel mese di Agosto, e regolarmente inserite nel programma VBG in uso al SUE, come sopra descritta, si procede ad una estrazione “a campione” eseguita mediante utilizzo del programma informatico regionale generatore di numeri casuali - di cui al link <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx>, del 10% delle suddette comunicazioni di cui sopra inserite dallo “Sportello Unico Edilizio”.

Pertanto, in data 08/09/2026 alle ore 14.00 il sottoscritto Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, da atto che, in conformità alle modalità sopra precisate, sono sottoposte alla procedura di sorteggio le seguenti comunicazioni di proroga:

Prog.	numero istanza	data present.	numero protocollo
1	6865/2026	01/08/2026	165795/2026
2	6886/2026	03/08/2026	166039/2026
3	6884/2026	03/08/2026	166087/2026
4	6876/2026	03/08/2026	166038/2026
5	6890/2026	03/08/2026	166201/2026
6	6895/2026	03/08/2026	166300/2026
7	6910/2026	03/08/2026	166671/2026
8	6982/2026	05/08/2026	168177/2026
9	7010/2026	05/08/2026	168801/2026
10	7015/2026	05/08/2026	168833/2026
11	7021/2026	05/08/2026	168890/2026
12	7087/2026	06/08/2026	169747/2026
13	7036/2026	06/08/2026	169220/2026
14	7107/2026	07/08/2026	170651/2026
15	7156/2026	07/08/2026	171054/2026
16	7099/2026	07/08/2026	170613/2026
17	7188/2026	11/08/2026	173064/2026
18	7190/2026	11/08/2026	173118/2026
19	7213/2026	12/08/2026	173395/2026
20	7215/2026	12/08/2026	173771/2026
21	7234/2026	13/08/2026	174268/2026
22	7246/2026	13/08/2026	174687/2026
23	7299/2026	17/08/2026	176584/2026
24	7283/2026	17/08/2026	176472/2026
25	7291/2026	17/08/2026	176592/2026
26	7294/2026	17/08/2026	176607/2026
27	7297/2026	17/08/2026	176629/2026
28	7343/2026	18/08/2026	177365/2026
29	7300/2026	18/08/2026	176761/2026

30	7391/2026	19/08/2026	178107/2026
31	7334/2026	19/08/2026	177697/2026
32	7339/2026	19/08/2026	177819/2026
33	7344/2026	19/08/2026	177935/2026
34	7392/2026	20/08/2026	178580/2026
35	7389/2026	20/08/2026	178761/2026
36	7418/2026	21/08/2026	179518/2026
37	7410/2026	21/08/2026	179467/2026
38	7416/2026	21/08/2026	179594/2026
39	7423/2026	21/08/2026	179801/2026
40	7505/2026	24/08/2026	180785/2026
41	7447/2026	24/08/2026	180497/2026
42	7448/2026	24/08/2026	180528/2026
43	7456/2026	24/08/2026	180759/2026
44	7460/2026	24/08/2026	180806/2026
45	7469/2026	24/08/2026	180839/2026
46	7519/2026	25/08/2026	181844/2026
47	7480/2026	25/08/2026	181396/2026
48	7512/2026	26/08/2026	182285/2026
49	7514/2026	26/08/2026	182383/2026
50	7508/2026	26/08/2026	182195/2026
51	7530/2026	26/08/2026	183015/2026
52	7531/2026	26/08/2026	183028/2026
53	7569/2026	28/08/2026	184095/2026
54	7591/2026	29/08/2026	184837/2026
55	7610/2026	31/08/2026	185407/2026



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 7213/2026 presentata in data 12/08/2026;**
- 2. Istanza n° 7283/2026 presentata in data 17/08/2026;**
- 3. Istanza n° 7297/2026 presentata in data 17/08/2026;**
- 4. Istanza n° 7334/2026 presentata in data 19/08/2026;**
- 5. Istanza n° 7423/2026 presentata in data 21/08/2026;**
- 6. Istanza n° 7512/2026 presentata in data 26/08/2026;**

Le pratiche estratte verranno assoggettate a specifica verifica istruttoria da parte di personale addetto alla U.O. Controllo Edilizio al fine di controllare la ammissibilità e correttezza delle comunicazioni di proroga dei termini di fine lavori con emissione degli atti correlati ad una eventuale non corretta presentazione.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna ([Verbali di campionamento Comunicazioni di proroga del termine di ultimazione lavori - Comune di Ravenna](#)).

Ravenna, li 08/09/2026

Il verbalizzante

Maioli Roberto

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II pc — X

https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

☆ ☆ ... Chat

 Regione Emilia-Romagna

Home / Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di **6** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **55**]
Parametri del generatore: *seme* = **14000809**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

19
48
24
39
27
31

GENERA ALTRO NUMERO

 Regione Emilia-Romagna