

COMUNE DI RAVENNA

Provincia di Ravenna

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

Anno
2025

L'ORGANO DI REVISIONE
DOTT.SSA ALESSANDRA BARONI
DOTT.SSA DANIELA MOLLICA
DOTT. MARCO PEDRETTI

Comune di Ravenna

Organo di revisione

Verbale n. 12 del 09/04/2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione, dopo avere esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Ravenna che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Ravenna, li 09/04/2026

L'Organo di revisione
Dott.ssa Alessandra Baroni
Dott.ssa Daniela Mollica
Dott. Marco Pedretti

1. Introduzione

I sottoscritti dott.ssa Alessandra Baroni, dott.ssa Daniela Mollica, dott. Marco Pedretti, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 63 del 29 luglio 2025

◆ ricevuta in data 09/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 178 del 08/04/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 158 del 20/12/2022;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche di campionamento mirato;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	248
di cui variazioni di Consiglio	7
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	6
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	2
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	18
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	1
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	214

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

Al 31 dicembre 2025, la popolazione del Comune di Ravenna era di 156.838 abitanti (dato aggiornato al 26 febbraio 2026) con un aumento rispetto all'anno precedente di 1.251 residenti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Ente non ha attivato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Organo di revisione precisa che:

- l'Ente non è istituito a seguito di processo di unione;
- l'Ente non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- l'Ente è alluvionato (alluvione di Maggio 2023);

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;

- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;

- l'Ente ha dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;

- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt. 195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art. 187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art. 18-*bis* del D.L. 113/2024;

- l'Ente ha dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024;

- l'Ente, ha in essere le seguenti operazioni economiche in cui ricorrono congiuntamente i requisiti di cui all'art. 174 del vigente Codice dei contratti e pertanto sono riconducibili al partenariato pubblico privato come definito nel Libro IV del Codice:

Piscina comunale

Contratto	CONTRATTO A SEGUITO ESPERIMENTO DI PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ART 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, RELATIVA ALLA GESTIONE DELL'IMPIANTO ESISTENTE E DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA NUOVA PISCINA COMUNALE
CUP	C64E21000260003
CIG	9564167848
Valore complessivo del contratto	Valore della Concessione Euro 81.000.000,00 oltre IVA Valore dell'investimento Euro 19.940.000,00 oltre IVA, dei quali, per i Lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza Euro 16.988.822,00 oltre IVA.
Durata	25 Anni
Importo del contributo pubblico	€ 6.915.150 € (oltre a € 3.500.000,00 di fideiussione)
Importo dell'investimento a carico del privato	€ 15.261.345,00
NOTE	Valore totale dell'investimento € 22.176.495,00 IVA inclusa. Canone annuale di disponibilità € 495.000,00 Iva esclusa per i primi due anni € 742.500,00 per gli anni successivi.

L'Ente ha aggiudicato, con determinazione n.1812 del 26.07.2023, la concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi art.183, comma 15, D.lgs 50/16, della progettazione, realizzazione e gestione della Nuova piscina comunale e centro fitness all'operatore economico AR.CO Lavori Soc.Coop. consortile, finanziata interamente con fondi PNRR (M5C2.2) nell'ambito della Rigenerazione urbana;

- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, sono state rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL;

- nel corso dell'esercizio 2025, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30/01/2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto la parifica con determinazione n. 741 del 23/03/2026 del Responsabile del Servizio Finanziario;

- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente ha reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le

seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).

- l'Ente ha raggiunto i propri obiettivi di servizio;

- l'Ente non rientra tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario.

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un avanzo di euro 153.011.331,96.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari.

Nei residui attivi sono compresi euro 14.123.525,86 derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base di stima del Dipartimento finanze.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 163.375.597,64	€ 142.397.320,21	€ 153.011.331,96
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 125.633.787,00	€ 101.172.743,88	€ 105.441.804,76
Parte vincolata (C)	€ 28.195.233,30	€ 25.748.081,31	€ 32.849.858,37
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 96.291,74	€ 276.048,18	€ 593.530,15
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 9.450.285,60	€ 15.200.446,84	€ 14.126.138,68

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totali	Totale parte disponibile	Parte accantonata			
			FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00	0,00				
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00	0,00				
Finanziamento spese di investimento	14.800.000,00	14.800.000,00				
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00	0,00				
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00	0,00				
Altra modalità di utilizzo	0,00	0,00				
Utilizzo parte accantonata	1.732.947,16		0,00	0,00	1.732.947,16	1.732.947,16
Utilizzo parte vincolata	9.007.394,41					
Utilizzo parte destinata agli investimenti	276.048,18					
Totale delle parti utilizzate	25.816.389,75	14.800.000,00	0,00	0,00	1.732.947,16	1.732.947,16
Totale delle parti non utilizzate	116.580.930,46	400.446,84	93.616.924,70	3.060.830,81	2.762.041,21	99.439.796,72
Totali	142.397.320,21	15.200.446,84	93.616.924,70	3.060.830,81	4.494.988,37	101.172.743,88

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti
	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata	
Copertura dei debiti fuori bilancio						
Salvaguardia equilibri di bilancio						
Finanziamento spese di investimento						
Finanziamento di spese correnti non permanenti						
Estinzione anticipata dei prestiti						
Altra modalità di utilizzo						
Utilizzo parte accantonata						
Utilizzo parte vincolata	1.547.440,65	6.990.917,45	0,00	469.036,31	9.007.394,41	
Utilizzo parte destinata agli investimenti						276.048,18
Totale delle parti utilizzate	1.547.440,65	6.990.917,45	0,00	469.036,31	9.007.394,41	276.048,18
Totale delle parti non utilizzate	3.778.467,04	11.145.902,32	171.065,67	1.645.251,87	16.740.686,90	0,00
Totali	5.325.907,69	18.136.819,77	171.065,67	2.114.288,18	25.748.081,31	276.048,18

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 24.256.729,65
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 59.198.950,89
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 70.732.566,47
SALDO FPV	-€ 11.533.615,58
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 6.872.696,31
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 15.481.442,79
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 6.499.644,16
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 2.109.102,32
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 24.256.729,65
SALDO FPV	-€ 11.533.615,58
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 2.109.102,32
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 25.816.389,75
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 116.580.930,46
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 153.011.331,96

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		25.214.635,58
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	4.206.162,25
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	4.306.808,17
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		16.701.665,16
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	1.161.747,86
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		15.539.917,30
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		13.324.868,24
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	7.975.775,92
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		5.349.092,32
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	634.097,93

Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		4.714.994,39
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		38.539.503,82
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		4.206.162,25
Risorse vincolate nel bilancio		12.282.584,09
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		22.050.757,48
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		1.795.845,79
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		20.254.911,69

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 38.539.503,82
- W2 (equilibrio di bilancio): € 22.050.757,48
- W3 (equilibrio complessivo): € 20.254.911,69

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento mirato:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;

d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;

e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 8.019.812,56	€ 11.582.508,53
FPV di parte capitale	€ 51.179.138,33	€ 59.150.057,94
FPV per partite finanziarie	€ 0,00	€ 0,00

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 7.121.768,88	€ 8.019.812,56	€11.582.508,53
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 1.390.415,81	€ 1.347.720,24	€ 5.426.203,75
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 1.788.058,33	€ 1.834.159,83	€ 1.737.346,33
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ 2.162.991,94	€ 2.800.392,46	€ 1.846.285,69
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 1.338.848,59	€ 1.606.176,82	€ 2.408.714,02
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ 435.214,21	€ 425.123,21	€ 144.420,74
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 6.240,00	€ 6.240,00	€ 19.538,00

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;

(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	1.740.287,00
Trasferimenti correnti	2.340.734,33
Incarichi a legali	19.660,02
Altri incarichi	198.214,31
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	2.943.231,98
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	-
Impossibilità svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto	4.340.380,89
Totale FPV 2025 spesa corrente	11.582.508,53

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è stato attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, sono confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

Nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 52.733.825,61	€ 51.179.138,33	€ 59.150.057,94
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 19.341.610,20	€ 13.549.509,56	€ 11.261.064,06
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 21.175.876,05	€ 27.225.634,46	€ 31.173.334,63
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 185.531,47	€ 162.949,96	€ 113.985,72
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ 12.030.807,89	€ 10.241.044,35	€ 16.601.673,53

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 106 del 17 marzo 2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.8 del 16/03/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. 106 del 17/03/2026 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 181.964.375,39	€ 70.756.754,85	€ 102.598.874,06	-€ 8.608.746,48
Residui passivi	€ 45.909.060,75	€ 36.635.451,92	€ 2.773.964,67	-€ 6.499.644,16

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	-€ 9.443.668,83	-€ 1.387.604,52
Gestione corrente vincolata	-€ 83.112,05	-€ 104.439,32
Gestione in conto capitale vincolata	-€ 766.434,97	-€ 7.019,22
Gestione in conto capitale non vincolata	-€ 188.588,24	€ -
Gestione servizi c/terzi	- € 4.999.638,70	-€ 5.000.581,10
MINORI RESIDUI	- € 15.481.442,79	-€ 6.499.644,16

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebita o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato motivato.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è stato adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai

singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ 12.678.494,94	€ 4.718.773,94	€ 8.653.665,81	€ 9.187.849,45	€ 19.394.064,08	€ 54.632.848,22
Titolo II	€ 437.764,05	€ 118.474,25	€ 568.440,29	€ 1.017.765,90	€ 6.859.285,51	€ 9.001.730,00
Titolo III	€ 17.475.558,81	€ 6.699.402,39	€ 7.668.306,55	€ 13.512.882,84	€ 18.793.693,93	€ 64.149.844,52
Titolo IV	€ 1.431.205,18	€ 3.003.325,52	€ 5.606.183,10	€ 5.694.658,46	€ 29.374.892,80	€ 45.110.265,06
Titolo V	€ 1.472.673,68	€ -	€ 2.183.782,86	€ -	€ 4.276.105,41	€ 7.932.561,95
Titolo VI	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo IX	€ 211.969,15	€ 117.127,98	€ 138.053,07	€ 2.515,84	€ 5.876.562,16	€ 6.346.228,20
Totali	€ 33.707.665,81	€ 14.657.104,08	€ 24.818.431,68	€ 29.415.672,49	€ 84.574.603,89	€ 187.173.477,95

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 88.580,64	€ 21.733,64	€ 108.312,68	€ 713.127,82	€ 25.865.671,13	€ 26.797.425,91
Titolo II	€ 297.772,40	€ -	€ 241.692,73	€ 19.953,54	€ 9.707.969,12	€ 10.267.387,79
Titolo III	€ 0,00	€ -	€ -	€ -	€ 3.932,80	€ 3.932,80
Titolo IV	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo V	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ 817.790,72	€ 152.421,05	€ 207.531,63	€ 105.047,82	€ 9.081.301,41	€ 10.364.092,63
Totali	€ 1.204.143,76	€ 174.154,69	€ 557.537,04	€ 838.129,18	€ 44.658.874,46	€ 47.432.839,13

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI	Residui iniziali	4.990.618,81	1.737.645,80	2.508.941,89	3.936.818,62	4.413.282,37	51.562.143,14	16.885.031,95	14.973.044,27
	Riscosso c/residui al 31.12	608.619,33	472.199,62	1.037.214,30	957.773,35	1.232.032,77	46.717.230,86		
	Percentuale di riscossione	12,20%	27,17%	41,34%	24,33%	27,92%	90,60%		
TIA/TARI	Residui iniziali	7.938.123,35	2.513.891,13	2.937.334,99	5.890.821,01	17.235.430,11	668.277,85	23.068.156,49	23.068.156,49
	Riscosso c/residui al 31.12	1.571.041,15	410.700,36	457.829,61	327.119,71	11.277.929,52	347.101,64		
	Percentuale di riscossione	19,79%	16,34%	15,59%	5,55%	65,43%	51,94%		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	109.321,26	164.285,08	251.150,60	330.065,06	3.835.829,15	1.054.728,33	966.800,08
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	43.631,70	66.915,43	55.966,94	211.460,12	3.499.605,26		
	Percentuale di riscossione	0,00	39,91%	40,73%	22,28%	64,07%	91,23%		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	15.471.068,89	6.660.157,45	6.127.373,01	6.531.578,79	10.363.245,98	13.853.100,50	44.078.038,81	44.078.038,81
	Riscosso c/residui al 31.12	1.942.819,59	1.261.555,58	734.399,50	504.090,27	1.316.482,13	5.297.648,33		
	Percentuale di riscossione	12,56%	18,94%	11,99%	7,72%	12,70%	38,24%		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	181.070,88	95.035,64	129.068,31	172.089,58	526.003,75	2.033.490,76	1.255.103,06	594.481,39
	Riscosso c/residui al 31.12	62.495,69	20.545,46	64.231,95	71.104,30	340.977,19	1.352.562,71		
	Percentuale di riscossione	34,51%	21,62%	49,77%	41,32%	64,82%	66,51%		

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Saldo contabilità speciale Banca d'Italia al 31/12/2025	84.307.190,40
Operazioni di tesoreria del 31/12/2025	- 159.316,81
Girofondi da Bankitalia	- 144.613,98
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (dal conto del Tesoriere)	84.003.259,61

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020). Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 71.944.651,41	€ 65.540.956,46	€ 84.003.259,61
<i>di cui cassa vincolata</i>	€ 20.975.156,93	€ 22.348.248,35	€ 18.064.217,91

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DL.155/2024;
- ha aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che non sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025. L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che gli utilizzi in termini di cassa e i relativi reintegri sono

stati contabilizzati, rispettivamente, al titolo 9 dell'Entrata e al titolo 7 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2 punto 10.2.)

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

- l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali. tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento;

- l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -11,30 giorni
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) +19 giorni

- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -11 giorni
- l'ente non versa in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto i capitoli come livello di analisi;
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità si è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 95.793.270,50

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) che l'Ente, in linea con quanto già effettuato nel 2023 e nel 2024, ha ritenuto di procedere allo stralcio dei residui attivi del titolo 1° e 3°, ancorché non ancora prescritti, per un importo di euro 9.017.365,91 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio, che si aggiungono ai crediti stralciati nei due esercizi precedenti, che al 31.12.2025 quotano euro 9.360.705,28, per un totale complessivo di € 18.378.071,19;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a € 18.378.071,19, ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero;
- 6) l'ente, con riferimento alle entrate non considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali non ha provveduto all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella nota integrativa al bilancio.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione, con riferimento alle perdite delle società partecipate, prende atto che nessuna società risulta in perdita.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato la somma di euro 555.000,00 quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle aziende speciali, istituzioni e società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016, nonché dell'art.1, comma 551 della legge 147/2013.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società controllate dal Comune contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 175/2016 e alla luce del documento "La crisi nelle società pubbliche tra TUSP e CCII" pubblicato dall'Osservatorio Enti Pubblici e Società partecipate del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 3.110.830,81, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 33,28
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 7.055,00
- utilizzi	€ 33,28
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 7.055,00

Le quote accantonate risultano congrue.

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito scaduto e non pagato risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a euro 14.327,96.

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2025, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, ritiene adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il debito commerciale residuo scaduto alla fine dell'esercizio 2025 si è ridotto almeno del 10% rispetto a quello dell'esercizio 2024;
- l'Ente ha allegato l'indicatore di ritardo annuale (IRP) di n. 11 giorni e tale indicatore è rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali (art.1 co.859 lett. b) L.145/2018).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 43.247,87.

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha concorso agli obiettivi di finanza pubblicati fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025:

- ha fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- ha correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali sono congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

Natura del fondo	Importo
FONDO RINNOVI CONTRATTUALI	3.150.670,00
FONDO COPERTURA DEBITI FUORI BILANCIO	19.389,50
FONDO COPERTURA CREDITI INESIGIBILI R.E.	459.714,14
FONDO RISCHI POTENZIALI PER RATE DA FIDEJUSSIONI CONCESSE	269.394,70

FONDO RISCHI POTENZIALI PER QUOTA ENERGIA	600.000,00
FONDO RISCHI POTENZIALI PER VERIFICA CREDITI COMPENSATIVI	228.001,00
FONDO RISCHI POTENZIALI PER MOROSITA' AFFITTI ACER	91.667,00
FONDO ACCANTONAMENTO ECONOMIE RIBASSI D'ASTA DA DESTINARE A REVISIONE PREZZI	634.097,93

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	133.430.500,00	133.803.998,28	132.926.723,07	99,62	99,34
Titolo 2	33.188.289,32	42.061.472,16	37.440.258,41	112,81	89,01
Titolo 3	45.919.379,18	47.628.388,14	46.020.552,36	100,22	96,62
Titolo 4	64.899.301,47	75.152.223,98	35.791.853,49	55,15	47,63
Titolo 5	15.000.000,00	15.000.000,00	8.828.819,46	58,86	58,86
TOTALE	292.437.469,97	313.646.082,56	261.008.206,79	89,25	83,22

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	132.132.500,00	136.506.869,43	136.080.253,18	102,99	99,69
Titolo 2	33.004.327,01	39.550.028,06	31.642.400,03	95,87	80,01
Titolo 3	48.559.443,70	50.291.867,50	54.875.279,43	113,01	109,11
Titolo 4	95.283.040,88	112.013.739,28	41.062.602,44	43,10	36,66
Titolo 5	15.000.000,00	15.000.000,00	24.477,91	0,16	0,16
TOTALE	323.979.311,59	353.362.504,27	263.685.012,99	81,39	74,62

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	100.054.073,06	106.462.950,00	106.810.560,57	106,75	100,33
Titolo 2	40.459.568,24	48.987.458,95	36.581.466,49	90,41	74,68
Titolo 3	50.929.442,60	52.049.885,67	54.738.199,47	107,48	105,16
Titolo 4	73.993.602,93	123.580.468,32	55.507.225,53	75,02	44,92
Titolo 5	16.000.000,00	16.000.000,00	4.703.932,80	29,40	29,40
TOTALE	281.436.686,83	347.080.762,94	258.341.384,86	91,79	74,43

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025, pari ad €. 45.003.566,16 sono leggermente diminuite, di Euro 43.122,68, rispetto a quelle dell'esercizio 2024, pari ad €. 45.046.688,84.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARI

Nell'anno 2025 la TARI ordinaria, a seguito della sua trasformazione in TCP (Tariffa Corrispettiva Puntuale), è uscita dal bilancio comunale. Le entrate accertate nell'anno 2024 erano state pari ad € 34.563.784,85.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 6.321.507,71	€ 5.676.928,49	€ 8.522.987,74
Riscossione	€ 6.321.507,71	€ 5.671.290,58	€ 8.516.630,76

I contributi per proventi abilitativi edilizi sono utilizzati esclusivamente per il finanziamento della spesa del titolo 2.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

sanzioni ex art.208 co 1	2023	2024	2025
accertamento	€ 4.357.164,28	€ 8.462.086,34	€ 8.476.717,69
riscossione	€ 2.134.801,78	€ 2.398.767,23	€ 3.294.962,21
%riscossione	49,00	28,35	38,87

<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ 5.031.060,10	€ 7.908.372,35	€ 6.037.882,81
riscossione	€ 2.260.059,59	€ 3.608.445,48	€ 2.664.186,12
%riscossione	44,92	45,63	44,12

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 8.476.717,69
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 5.181.755,48
spese per procedimenti amministrativi	€ 100.000,00
entrata netta	€ 3.194.962,21
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 1.601.909,27
% per spesa corrente	50,14%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 4.644.493,61
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 2.600.906,81
entrata netta	€ 2.043.586,80
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 2.043.586,80
% per spesa corrente	100,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 1.393.389,20
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 772.789,88
entrata netta	€ 620.599,32
trasferimento del 50% al proprietario strada	€ 310.299,66
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 310.299,66

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 (comprehensive del Canone Unico Patrimoniale, ex TOSAP), pari a € 5.533.096,02, sono diminuite di Euro 94.787,39 rispetto a quelle dell'esercizio 2024, pari a € 5.627.883,41.

Attività di verifica e controllo

L'ente, per il tramite della società *in house* Ravenna Entrate, sta procedendo ad effettuare le attività di verifica e controllo ai fini della lotta all'evasione e al recupero del non riscosso per le entrate di propria competenza.

Le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento	Rendiconto
			Competenza	2025
			Esercizio 2025	2025
Recupero evasione IMU	€ 5.266.763,09	€ 860.063,41	€ 2.931.119,60	€ 14.829.172,14
Recupero evasione IMU - Quote arretrate piattaforme	€ 5.801.238,63	€ 5.801.238,63	€ -	€ -
Recupero evasione TARI	€ 666.712,10	€ 345.930,70	€ 320.781,40	€ 626.003,69
Recupero evasione TOSAP	€ 1.817,15	€ 1.817,15	€ -	€ 2.656,06
Recupero evasione altri tributi	€ 77.321,66	€ 24.197,57	€ 53.124,09	€ 460.643,73
TOTALE	€ 11.813.852,63	€ 7.033.247,46	€ 3.305.025,09	€ 15.918.475,62

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che il concessionario ha riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. gg-septies) del D.L. n. 70/2011, convertito dalla l. n. 106/2011 e s.m.i.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 18.291.248,34	
Residui riscossi nel 2025	€ 4.081.496,90	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	-€ 1.637.532,45	
Residui al 31/12/2025	€ 12.572.218,99	68,73%
Residui della competenza	€ 4.780.605,17	
Residui totali	€ 17.352.824,16	
FCDE al 31/12/2025	€ 15.877.244,08	91,50%

3.5.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	214.189.669,10	237.815.455,20	201.375.642,58	94,02	84,68
Titolo 2	112.089.235,94	154.122.988,90	87.827.361,66	78,35	56,99
Titolo 3	15.000.000,00	15.000.000,00	8.828.819,46	58,86	58,86
TOTALE	341.278.905,04	406.938.444,10	298.031.823,70	87,33	73,24

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	211.723.261,24	245.435.187,67	208.669.999,27	98,56	85,02
Titolo 2	146.000.322,54	194.817.569,17	101.637.330,70	69,61	52,17
Titolo 3	15.000.000,00	15.000.000,00	24.477,91	0,16	0,16
TOTALE	372.723.583,78	455.252.756,84	310.331.807,88	83,26	68,17

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	189.751.923,42	216.586.754,96	182.002.607,52	95,92	84,03
Titolo 2	120.398.945,01	203.361.778,92	120.985.643,10	100,49	59,49
Titolo 3	16.000.000,00	16.000.000,00	4.703.932,80	29,40	29,40
TOTALE	326.150.868,43	435.948.533,88	307.692.183,42	94,34	70,58

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 45.902.615,83	€ 46.241.994,92	€ 339.379,09
102	imposte e tasse a carico ente	€ 2.889.423,12	€ 2.836.066,11	-€ 53.357,01
103	acquisto beni e servizi	€ 115.492.276,51	€ 81.366.756,09	-€ 34.125.520,42
104	trasferimenti correnti	€ 33.567.179,60	€ 36.273.103,99	€ 2.705.924,39
105	trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -
106	fondi perequativi	€ -	€ -	€ -
107	interessi passivi	€ 557.974,95	€ 608.052,07	€ 50.077,12
108	altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	€ -
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 482.419,41	€ 851.268,66	€ 368.849,25
110	altre spese correnti	€ 1.758.297,29	€ 2.242.857,15	€ 484.559,86
TOTALE		€ 200.650.186,71	€ 170.420.098,99	-€ 30.230.087,72

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per redditi da lavoro dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 3.619.310,36 ossia all'importo inizialmente impegnato per l'anno 2009 di 4.327.450,36 stabilmente decurtato a partire dall'anno 2019 dell'importo di euro 708.140,00 a seguito dell'applicazione dell'art. 1 c. 228 ter della legge 28 dicembre 2015 n. 208;
- l'art.40 del d.lgs. 165/2001;
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art.23 del d.lgs. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016.

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2025, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno

Laddove ne ricorrano i presupposti, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha previsto un aumento di spesa nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5, decreto 17 marzo 2020, del Ministro per la pubblica amministrazione di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro dell'Interno.

L'Organo di revisione ha verificato il divieto di incremento del rapporto rispetto a quello registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 42.551.054,00	€ 46.241.994,92
Spese macroaggregato 103	€ 2.449.720,00	€ 476.492,09
Irap macroaggregato 102	€ 630.798,00	€ 2.330.586,15
Spese macroaggregato 104		€ 189.400,00
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		€ -
Altre spese: personale comandato		€ 137.030,82
Altre spese: quota ASP	€ 2.900.343,00	€ 244.670,00
Altre spese: trasferimenti Accademia di Belle Arti e Ist. Musicale Verdi		€ -
Totale spese di personale (A)	€ 48.531.915,00	€ 49.620.173,98
(-) Componenti escluse (B)	€ 8.461.342,00	€ 13.164.584,23
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C (ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)	€ 40.070.573,00	€ 36.455.589,75

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione ha rilasciato in 21 novembre 2025, verbale n. 16, il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 9 dicembre 2025, verbale n. 23, il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -	€ -	€ -
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 47.229.917,27	€ 51.698.074,67	€ 4.468.157,40
203	Contributi agli investimenti	€ 2.878.295,51	€ 9.835.921,94	€ 6.957.626,43

204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	€ -
205	Altre spese in conto capitale	€ 349.979,59	€ 301.588,55	-€ 48.391,04
TOTALE		€ 50.458.192,37	€ 61.835.585,16	€ 11.377.392,79

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento;

- per l'attivazione degli investimenti sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 127.665,74, di cui euro 27.665,74 di parte corrente ed euro 100.000,00 in conto capitale, e che detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

Descrizione Debito Fuori Bilancio	Delibera Consiglio Comunale di riconoscimento	Totale	Fonte di copertura	Parere rilasciato
Riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 194 del d.lgs. n. 267/2000 derivante da sentenza esecutiva - causa n. 84/2023.	33	729,56	Disponibilità bilancio corrente	n. 14 del 27 marzo 2025
Riconoscimento della spesa derivante da sentenza esecutiva, ai sensi dell'art. 194 del d.lgs n. 267/2000, causa ruolo generale numero 465/25.	83	209,24	Disponibilità bilancio corrente	n. 4 del 15 settembre 2025
Riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 194 del d.lgs. n. 267/2000 derivante da sentenze esecutive - causa n. 103/2024.	105	1.009,37	Disponibilità bilancio corrente	n. 10 del 20 ottobre 2025
Riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 194 del d.lgs. n. 267/2000 derivante da sentenza esecutiva - causa n. 6/2022.	116	24.988,01	Disponibilità bilancio corrente	n. 13 del 31 ottobre 2025
Riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267, comma 1, lettera e) per lavori di somma urgenza per l'esecuzione dei lavori di chiusura voragini e ricarica arginale dell'argine nord del Chiaro del Pontazzo - cup: C68H25001790004	126	100.000,00	Disponibilità bilancio conto capitale	n. 17 del 25 novembre 2025

Riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 194 del d.lgs. n. 267/2000 derivante da sentenza esecutiva - causa n. 84/2024.	129	729,56	Disponibilità bilancio corrente	n. 18 del 3 dicembre 2025
--	-----	--------	---------------------------------	---------------------------

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 57.000,00
- 2) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 19.389,50

Al finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui al punto 1), il cui riconoscimento è avvenuto con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 10 marzo 2026, sulla quale il Collegio dei Revisori ha espresso il suo parere con verbale n. 7 del 3 marzo 2026, si è provveduto tramite disponibilità di bilancio ordinarie per euro 57.000,00.

La copertura finanziaria degli oneri di cui al punto 2) è assicurata da corrispondente quota dell'avanzo di amministrazione accantonata 2025, sulla quale viene posto un vincolo di indisponibilità fino all'intervenuto riconoscimento e finanziamento, ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. n.267/2000, da effettuarsi previo completamento dell'istruttoria.

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito e ha provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha in essere garanzie (quali fideiussioni) o altre operazioni di finanziamento a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

Le fideiussioni concesse a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati, sono le seguenti:

Nome/Denominazione/Ragione sociale	Causale	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2025	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2025	Accantonamenti previsti nel bilancio 2025
Circolo Tennis Dario Zavaglia	Mutuo per costruzione di palestra	375.000,00	fideiussioni	0,00	269.394,70
Circolo Tennis Dario Zavaglia	Mutuo per costruzione di palestra	375.000,00	fideiussioni	0,00	
Centro sociale "Il desiderio"	Mutuo per costruzione dell'immobile da destinare al	250.000,00	fideiussioni	0,00	

	Centro sociale "Il desiderio"			
Centro sociale "Le rose"	Mutuo per costruzione dell'immobile da destinare al Centro sociale "Le rose"	150.000,00	fideiussioni	0,00
Società sportiva Edera Ravenna	Mutuo per nuova struttura geodetica con relativi impianti, spogliatoi, servizi e lavori di manutenzione straordinaria del "Pala Zannoni"	550.000,00	fideiussioni	0,00
Società Acquavanti s.r.l	Mutuo per costruzione della nuova piscina comunale	3.500.000,00	fideiussioni	0,00
TOTALE		5.128.656,34		0,00

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 132.926.723,07	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 37.440.258,41	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 46.020.552,36	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 216.387.533,84	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 21.638.753,38	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 784.136,82	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 20.854.616,56	

(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€	784.136,82	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100			0,36

1) La lettera C) comprende: ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2023 e ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo			
TOTALE DEBITO CONTRATTO*			
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€	15.410.081,87
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€	2.795.038,26
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€	4.703.932,80
TOTALE DEBITO	=	€	17.318.976,41

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 12.204.351,30	€ 17.940.838,65	€ 15.410.081,87
Nuovi prestiti (+)	€ 7.886.186,22	€ 24.477,91	€ 4.703.932,80
Prestiti rimborsati (-)	-€ 2.149.698,87	-€ 2.529.747,51	-€ 2.795.038,26
Estinzioni anticipate (-)	€ -		
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	-€ 25.487,18	
Totale fine anno	€ 17.940.838,65	€ 15.410.081,87	€ 17.318.976,41
Nr. Abitanti al 31/12	155.778	155.587	156.838
Debito medio per abitante	115,17	99,04	110,43

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 401.566,87	€ 557.974,95	€ 608.052,07
Quota capitale	€ 2.149.698,87	€ 2.529.747,51	€ 2.795.038,26
Totale fine anno	€ 2.551.265,74	€ 3.087.722,46	€ 3.403.090,33

L'Ente nel 2025 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non è in possesso di contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid", di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024, l'Ente ha accertato un'eccedenza complessiva di risorse, pertanto, ha vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto della quota annuale restituita nel 2025;
- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 ha riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

ESITI DELLA VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI CON I PROPRI ENTI STRUMENTALI E LE SOCIETA' CONTROLLATE E PARTECIPATE									
	CREDITO DEL COMUNE V/SOCIETA'	DEBITO DELLA SOCIETA' V/COMUNE	DIFFERENZE	DEBITO DEL COMUNE V/SOCIETA'	CREDITO DELLA SOCIETA' V/COMUNE	DIFFERENZE	NOTE		
								RESIDUI ATTIVI 2025	CONTABILITA' DELLA SOCIETA'
SOCIETA' PARTECIPATE	Acqua Ingegneria Srl - CF 02674000399	-	-	-	31.137,17	-	31.137,17	2	
	A.S.E.R Srl - CF 02240010393	-	19.390,95	-	19.390,95	-	-	2	
	Agenzia Mobilità romagnola Srl - CF 02143780399	-	-	-	787.712,69	-	787.712,69	3	
	Angelo Pescarini Scuola arte e mestieri soc.cons.a r.l. - CF 01306830397	-	-	-	-	88.972,50	-	88.972,50	2
	AZIMUT S.P.A. - CF 90003710390	11.882,13	-	11.882,13	2.922.076,61	-	2.922.076,61	3	
	DELTA 2000 Soc.Cons. a r.l. - CF 01358060380	-	-	-	-	-	-	2	
	HERA S.p.A - CF 04245520376	15.070,00	-	15.070,00	135.847,57	-	135.847,57	3	
	LEPIDA S.P.A - CF 02770891204	-	-	-	65.546,03	-	65.546,03	4	
	Ravenna Entrate S.p.A. - CF 02180280394	-	-	-	561.718,13	-	561.718,13	3	
	Ravenna Farmacie s.r.l - CF 01323720399	-	-	-	1.875,00	1.875,00	-	1	

ESITI DELLA VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI CON I PROPRI ENTI STRUMENTALI E LE SOCIETA' CONTROLLATE E PARTECIPATE								
		CREDITO DEL COMUNE V/SOCIETA'	DEBITO DELLA SOCIETA' V/COMUNE	DIFFERENZ E	DEBITO DEL COMUNE V/SOCIETA'	CREDITO DELLA SOCIETA' V/COMUNE	DIFFERENZ E	NOT E
		RESIDUI ATTIVI 2025	CONTABILITA' DELLA SOCIETA'		RESIDUI PASSIVI 2025	CONTABILITA' DELLA SOCIETA'		
	Ravenna Holding S.p.A - CF 02210130395	33.126,17	33.126,17	-	-	-	-	1
	Romagna Acque S.p.A. - CF 00337870406	-	-	-	8.052,00	-	8.052,00	2
	SAPIR S.p.A - CF 00080540396	-	-	-	-	1.676,00	- 1.676,00	1
	START Romagna S.p.A. CF 03836450407	-	-	-	82.371,00	-	82.371,00	3
	T Per - CF 03182161202	-	-	-	-	-	-	1
ENTI STRUMENTA LI ISTITUZIONI FONDAZIONI	A.S.P - C.F 02312680396	-	-	-	7.146,88	-	7.146,88	3
	A.C.E.R. - CF 00080700396	32.260,46	-	32.260,46	104.781,13	-	104.781,13	4
	Ente di gestione per i parchi e la biodiversità - Delta del Po - CF 91015770380	85.512,83	-	85.512,83	-	-	-	4
	Destinazione turistica Romagna - CF 91165780403	39.550,00	-	39.550,00	-	-	-	2
	ISTITUZIONE BIBLIOTECA CLASSENSE - CF 00354730392	-	-	-	1.500,00	1.500,00	-	2
	ISTITUZIONE MUSEO D'ARTE DI RAVENNA - CF 00354730392	-	-	-	-	-	-	2
	Ater Fondazione - CF 00375630365	-	-	-	-	-	-	1
	Fondazione Casa di Oriani - CF 80004320398	-	-	-	55.000,00	55.000,00	-	1
	Fondazione Centro ricerche marine - CF 00686160409	-	-	-	-	-	-	1
	Fondazione emiliano- romagnola per le vittime dei reati - CF 02490441207	-	-	-	-	-	-	1
	Fondazione Flaminia - CF 00591340393	-	69.984,31	- 69.984,31	10.000,00	10.000,00	-	2
	Fondazione Istituto sui trasporti e la logistica - CF 02446681203	-	-	-	15.000,00	-	15.000,00	1
	Fondazione ITS territorio, energia, costruire - Ferrara - CF 01832340382	-	-	-	-	-	-	2
	Fondazione Ravenna Risorgimento - CF 02229740390	-	-	-	-	-	-	1
	Fondazione orchestra giovane "Luigi Cherubini" - CF 01433160338	-	-	-	-	-	-	2
Fondazione Parco archeologico di Classe - Ravenna Antica CF 02042760393	495,00	495,00	-	-	59.000,00	- 59.000,00	2	
Fondazione Ravenna Manifestazioni - CF 920102900390	231,96	190,13	41,83	39.550,00	79.100,00	- 39.550,00	1	

ESITI DELLA VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI CON I PROPRI ENTI STRUMENTALI E LE SOCIETA' CONTROLLATE E PARTECIPATE							
	CREDITO DEL COMUNE V/SOCIETA'	DEBITO DELLA SOCIETA' V/COMUNE	DIFFERENZ E	DEBITO DEL COMUNE V/SOCIETA'	CREDITO DELLA SOCIETA' V/COMUNE	DIFFERENZ E	NOT E
	RESIDUI ATTIVI 2025	CONTABILITA' DELLA SOCIETA'		RESIDUI PASSIVI 2025	CONTABILITA' DELLA SOCIETA'		
Fondazione scuola interregionale di Polizia Locale - S.I.P.L. - CF 02658900366	-	-	-	160,00	-	160,00	1
Fondazione Teatro sociale di Piangipane - CF 92017210391	-	-	-	-	7.750,00	- 7.750,00	2

- 1) asseverata dall'organo di revisione del Comune
- 2) asseverata dai rispettivi organi di revisione
- 3) dato non pervenuto
istruttoria in
- 4) corso

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non ha proceduto alla costituzione di nuove società o all'acquisizione di nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Ente, in data 18/12/2025, con Delibera di Consiglio Comunale n.142, ha provveduto ad approvare la ricognizione periodica delle partecipazioni pubbliche al 31.12.2024 – ex art. 20 D.Lgs. 175/2016, come modificato dal D.Lgs.100/2017.

Dalla ricognizione non sono emerse necessità di adottare piani di razionalizzazione, ravvisandosi la conformità generale del sistema al quadro normativo delineato dal TUSP e non sussistendo i presupposti di cui all'art. 20, comma 2, del D.Lgs. 175/2016.

Tale ricognizione periodica è stata pubblicata sul sito internet dell'Ente, inviata alla Corte dei Conti tramite Con.te. e caricata nel Portale MEF Dipartimento del Tesoro sul modulo Partecipazioni.

6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 non sono stati addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. Rendiconto consolidato con le istituzioni

L'Organo di Revisione rileva che il Comune di Ravenna ha in essere n. 2 Istituzioni:

- Istituzione Biblioteca Classense;
- Istituzione Museo d'arte della città;

rispetto alle quali il Collegio effettua le verifiche di legge come previsto dall'art.114 comma 7 primo periodo del TUEL.

L'Istituzione Biblioteca Classense è stata costituita con Delibera di Consiglio Comunale n. 21182/72 Prot. Gen. del 23 aprile 2002 dal Comune di Ravenna ai sensi degli artt. 113 e 114 del TUEL quale organismo strumentale, come recita l'atto di costituzione, per "la gestione

tecnica ed amministrativa dei propri servizi bibliotecari, archivistici e multimediali con annesse le attività culturali e museali allo scopo di garantire il diritto dei cittadini dell'informazione, alla documentazione e alla formazione permanente”.

Con la medesima delibera di costituzione del 23 aprile 2002 l'Ente ha provveduto ad approvare il regolamento dell'Istituzione Biblioteca Classense come modificato, da ultimo, con la delibera di Consiglio Comunale del Comune di Ravenna n. 158 del 20/12/2022.

L'Istituzione Museo d'Arte della Città è stata costituita con Delibera di Consiglio Comunale n. 21185/73 Prot. Gen. del 23 aprile 2002 dal Comune di Ravenna ai sensi degli artt. 113 e 114 del TUEL quale organismo strumentale, come recita l'atto di costituzione, per “la gestione del Museo d'arte della città e i servizi connessi finalizzato all'accesso all'informazione e alla cultura artistica”.

Con la medesima delibera di costituzione del 23 aprile 2002 si è provveduto ad approvare il regolamento dell'Istituzione Museo d'arte della città, come modificato, da ultimo, con la delibera di Consiglio Comunale del Comune di Ravenna n. 158 del 20/12/2022.

Le modifiche apportate ai Regolamenti delle Istituzioni recepiscono quanto previsto dall' art. 49 del nuovo Regolamento di contabilità del Comune di Ravenna, anch'esso modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 158 del 20/12/2022.

L'art. 11 del D.Lgs 118/2011 al comma 8 riporta che “Le amministrazioni di cui al comma 1 articolate in organismi strumentali come definiti dall'art. 1, comma 2, approvano, contestualmente al rendiconto della gestione di cui al comma 1, lettera b) anche il rendiconto consolidato con i propri organismi strumentali” inoltre il successivo comma 9 riporta le modalità e contenuti dello stesso bilancio consolidato.

Il Collegio riporta di seguito la tabella dimostrativa del risultato consolidato del Comune di Ravenna con le Istituzioni:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				66.021.040,49
RISCOSSIONI	(+)	70.948.021,22	213.175.762,78	284.123.784,00
PAGAMENTI	(-)	37.024.853,62	228.388.827,32	265.413.680,94
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			84.731.143,55
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0
FONDO CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			84.731.143,55
RESIDUI ATTIVI	(+)	102.613.248,35	84.876.836,82	187.490.085,17
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				66.038,84

<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				14.123.525,86
RESIDUI PASSIVI	(-)	2.788.907,68	45.153.866,46	47.942.774,14
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			11.661.580,48
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			59.223.169,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A)	(=)			153.393.705,10

Si evidenzia che il Collegio ha redatto i seguenti pareri propedeutici al rilascio della presente relazione per le Istituzioni:

- per l'Istituzione Museo d'Arte della Città il verbale n. 4 del 03/03/2026;
- per l'Istituzione Biblioteca Classense il verbale n. 3 del 03/03/2026.

8. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	31/12/2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	
- <i>inventario dei beni immobili</i>	31/12/2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	31/12/2025
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/2025
Rimanenze	31/12/2025

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	1.074.054.635,04	1.032.792.894,73	41.261.740,31
C) ATTIVO CIRCOLANTE	175.776.225,69	154.220.587,82	21.555.637,87
D) RATEI E RISCONTI	65.417,31	131.386,22	-65.968,91
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	1.249.896.278,04	1.187.144.868,77	62.751.409,27
A) PATRIMONIO NETTO	954.867.787,66	938.084.452,64	16.783.335,02
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	9.118.765,08	7.555.785,90	1.562.979,18
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	7.055,00	33,28	7.021,72
D) DEBITI	65.717.882,74	61.358.992,62	4.358.890,12
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	220.184.787,56	180.145.604,33	40.039.183,23
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	1.249.896.278,04	1.187.144.868,77	62.751.409,27
TOTALE CONTI D'ORDINE	82.788.189,10	67.923.036,13	14.865.152,97

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 83.450.008,66
FSC	+	€ 114.171.116,35
Saldo Credito IVA al 31/12	-	
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	€ 7.998.600,79
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	€ 18.377.845,85
Altri crediti non correlati a residui	-	€ 68.402,00
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	
RESIDUI ATTIVI	=	€ 187.173.477,95
		€ 187.173.477,95

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti	+	€ 65.717.882,74
Debiti da finanziamento	-	€ 18.285.043,61
Saldo IVA (se a debito)	-	€ 0,00
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	€ 0,00
Residui titolo V anticipazioni	+	€ 0,00
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	€ 0,00
altri residui non connessi a debiti	+	€ 0,00
RESIDUI PASSIVI	=	€ 47.432.839,13
		€ 47.432.839,13

* al netto dei debiti di finanziamento

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		
	<i>Riserve</i>		
Allb	da capitale	€	0,00
Allc	da permessi di costruire riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali ind.	€	8.118.928,51
Alld	patrimoniali ind.	€	10.945.932,45
Alle	altre riserve indisponibili	€	16.626.394,93
Allf	altre riserve disponibili	-€	10.517.657,22
Alll	Risultato economico dell'esercizio	-€	4.206.796,42
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	-€	4.183.467,23
AV	Riserve negative per beni indisponibili		
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	€	16.783.335,02

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondo rinnovi contrattuali	3.150.670,00 €
FONDO RISCHI DA CONTENZIOSO	3.110.830,81 €
FONDO COPERTURA PERDITE SOCIETARIE	555.000,00 €
ALTRI FONDI	1.823.160,63 €
ALTRI FONDI - DEBITI FUORI BILANCIO	19.389,50 €
ALTRI FONDI - CREDITI INESIGIBILI R.E.	459.714,14 €
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 9.118.765,08

La quota annuale dei contributi agli investimenti è stata calcolata con il criterio dell'importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato dal contributo all'investimento.

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	192.341.152,17	217.222.493,93	-24.881.341,76
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	209.958.306,12	229.987.847,89	-20.029.541,77
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	8.649.747,14	8.003.967,67	645.779,47

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	3.011.177,89	2.992.702,74	18.475,15
IMPOSTE	2.434.034,73	2.414.783,68	19.251,05
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-8.390.263,65	-4.183.467,23	-4.206.796,42

In merito al risultato economico conseguito nel 2025 di - € 8.390.263,65, rispetto all'esercizio 2024 di - € 4.183.467,23, si evidenzia che la gestione operativa registra un peggioramento rispetto all'anno precedente, essenzialmente dovuto dalla fuoriuscita dal bilancio comunale delle entrate connesse alla gestione dei rifiuti, con la conseguente sostituzione della TARI con la tariffa puntuale introitata direttamente dal gestore dei rifiuti HERA spa. Tuttavia il decremento dei costi è stato più contenuto rispetto a quello dei ricavi, a causa dell'incremento della voce trasferimenti e contributi.

La gestione finanziaria evidenzia un risultato positivo che deriva principalmente dalla distribuzione dei dividendi erogati da Ravenna Holding Spa.

La gestione straordinaria è infine frutto della somma algebrica dei valori positivi derivanti da economie sui residui passivi, maggiori entrate sui residui, plusvalenze su operazioni immobiliari e valori negativi quali minori entrate su residui attivi, sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo patrimoniale.

9. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

Missione Comp.	INTERVENTO	TOTALE INTERVENTO	di cui PNRR/PNC
M1C1 1.3	PNRR M1C1 INVESTIMENTO 1.3 Erogazione di nr.5 API per integrazione piattaforma PDND - CUP C51F22004680006	203.435,00	203.435,00
M1C1 1.2	PNRR M1C1 INVESTIMENTO 1.2 21 attività da migrare in modalità B - aggiornamento in sicurezza di applicazioni in cloud - CUP C61C22000990006	1.031.574,00	1.031.574,00
M1C1 1.2	PNRR M1.C1.2.2 SPESE INV. BENI IMMATERIALI - S.I.T.I. - PROGETTO DIGITALIZZAZIONE PROCEDURE SUAP-SUE	69.000,00	69.000,00
M1C1 1.3	Piattaforma nazionale dati - archiviazione nazionale dei numeri civici delle strade urbane C51J25000360006	73.190,48	73.190,48
M1C1 1.3	Progetto piattaforma digitale nazionale dati - C51F22004680006	61.599,48	61.599,48
M1C1 1.4	PNRR M1.C1.1.4 SPESE INV. BENI IMMATERIALI - QUALITA' E FORMAZIONE - PROGETTO MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI DIGITALI C54F24000430006	346.930,00	346.930,00
M1C1 1.4.1	PNRR M1C1 INVESTIMENTO 1.4 MISURA 1.4.1 Adeguamento del sito istituzionale e attivazione di 6 servizi digitali - CUP C61F22003750006	516.323,00	516.323,00
M1C1 1.4	PNRR M1.C1.1.4 SPESE INV. BENI IMMATERIALI - S.I.T.I. - PROGETTO PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI	69.000,00	69.000,00

Missione Comp.	INTERVENTO	TOTALE INTERVENTO	di cui PNRR/PNC
M1C1 1.4.3	PNRR M1C1 INVESTIMENTO 1.4 MISURA 1.4.3 Integrazione di 45 servizi su APP IO - CUP C61F22001090006	49.455,00	49.455,00
M1C1 1.4.3	PNRR M1C1 INVESTIMENTO 1.4 MISURA 1.4.3 integrazione di 39 servizi su PAGOPA - CUP C61F22002190006	107.133,00	107.133,00
M1C1 1.5	PNRR M1.C1.1.5 SPESE INV. BENI IMMATERIALI - S.I.T.I. - PROGETTO DI POTENZIAMENTO CYBER - CUP C69B24000050001	1.621.307,00	1.500.000,00
M1C1 1.7.2	PNRR M1 C1 INVESTIMENTO 1.7.2 INVESTIMENTI QUALITA' E FORMAZIONE PER DIGITALE FACILE IN EMILIA-ROMAGNA CUP C69I23002160006	279.000,00	279.000,00
M1C1 1.1.4	PNRR M1.C1.1.4 - PROGETTO ADESIONE ANSC - CUP C51F24001240006	14.189,21	14.189,21
M1 C1 2.2	SERVIZI PER L'ADEGUAMENTO DELLE COMPONENTI INFORMATICHE ENTI TERZI ALLE SPECIFICHE TECNICHE APPROVATE CON DECRETO MINISTERIALE 26/09/2023 E S.M.I., NELL'AMBITO DEL PNRR - M1 C1 2.2 CUP:C61F25000190006	106.022,00	106.022,00
M1C3 1.2	Museo d'arte della città di Ravenna -rimozione barriere fisiche e cognitive PNRR Missione 1 componente 3 investimento 1.2 (M1C3.1.2) NEXT GENERATION EU C67B23000020006	499.627,07	499.627,07
M1C3 1.2	Istituzione Biblioteca Classense - rimozione barriere fisiche e cognitive PNRR Missione 1 componente 3 investimento 1.2 (M1C3.1.2) NEXT GENERATION EU C67B23000010001	1.006.392,88	500.000,00
M1C3 1.3	Riqualificazione energetica centrale termica Teatro Almagià PNRR (M1.C3.1.3) C64J22000020001	350.579,06	228.000,00
M2C2 4.1	Realizzazione e rimagliamentamento della ciclovìa Adriatica e percorsi bike to work PNRR Missione 2 Componente 2 Ambito di intervento 4 (M2C2.4) TRASPORTO LOCALE SOSTENIBILE C61B22002280004	11.375.000,00	6.250.000,00
M2C2 4.4.1	Rinnovo del parco autobus PNRR Missione 2 Componente 2 Ambito di intervento 4.4.1 (M2C2.4.4.1) C60J22000010001	6.996.379,00	6.996.379,00
M2C2 4.4.1	Rinnovo del parco autobus PNRR Missione 2 Componente 2 Ambito di intervento 4.4.1 (M2C2.4.4.1) CUP:C60J2100030001	5.811.689,40	5.811.689,40
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO DELLA SOVRASTRUTTURA STRADALE DI VIA CORRIERA ANTICA A MANDRIOLE CUP C67H23001270001	128.606,29	128.606,29
M2C2 4.4-1	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PONTE SU VIA ANGAIA SUL CANALE FOSSO GHIAIA A S.P. IN VINCOLI C69J23000610001	350.000,00	344.584,94
M2C2 4.4-1	RICOSTRUZIONE DEL NUOVO MANUFATTO DI ATTRAVERSAMENTO SUL CANALE CONSORZIALE FOSSONE IN VIA PUGLIESE A RONCALCECI C69J23000620001	248.112,73	248.112,73
M2C2 4.4-1	RIPRISTINO PAVIM.STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA CAMPOLUNGO NEL TRATTO TRA INTERSEZIONE CON SP 33 E CONFINE CON COMUNE DI CESENA RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLE RAMPE DI ACCESSO E DEL SOTTOPASSO FERROVIA RAVENNA-RUSSI TRA VIA CARRACCI VIA VIAZZA DI SOTTO A SAN MICHELE C69J23000940001	187.555,94	187.555,94
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DI VIA CANALA NEL TRATTO COMPRESO TRA SS309 DIR E VIA REALE C67H23001280001	394.253,26	394.253,26
M2C2 4.4-1	RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN ALCUNE STRADE DELLA FRAZIONE DI FORNACE ZARATTINI C67H23001390001	1.280.000,00	1.257.675,01
M2C2 4.4-1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA ROMEA NORD DAL CANILE DI RAVENNA ALLA ROTONDA DEGLI SPEDIZIONIERI C67H23001290001	983.411,98	983.411,98
M2C2 4.4-1	LAVORI URGENTI DI RIASFALTATURA DELLA PIAZZA MATELLICA E DELLE VIE SALARA E MATELLICA E LAVORI DI APERTURA CHIUSA E PULIZIA TUBAZIONE DI COLLEGAMENTO CON FIUME SAVIO A MATELLICA. LAVORI DI RISAGOMATURA IN MISTO GRANULARE STABILIZZATO DELLA STRADA BIANCA DENOMINATA VIA CANALE PERGAMI A LIDO DI SAVIO C67H23001260001	222.653,40	220.110,07
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VIA CANALAZZO RAVENNA. AREA 1 C67H23001300001	472.613,54	472.613,54
M2C2 4.4-1	RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA FOSSO GHIAIA E DELLA PAVIMENTAZIONE IN MISTO GRANULARE STABILIZZATO DI VIA VALLONCELLO, VIA TOBAGI E VIA MORIGI IN ZONA RURALE DI OSTERIA C67H23001330001	330.000,00	325.190,14
M2C2 4.4-1	RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA GARZANTI E VIA FIORA E DELLA PAVIMENTAZIONE IN MISTO STABILIZZATO GRANULARE DI VIA SALE DI MINARDA E VIA TRENTULA A SAN PIETRO IN TRENTO C67H23001340001	680.000,00	667.327,93
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA CAMPAGNONI E VIA 2 GIUGNO A SAN PIETRO IN CAMPIANO C67H23001350001	190.000,00	186.912,67

Missione Comp.	INTERVENTO	TOTALE INTERVENTO	di cui PNRR/PNC
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA ARGINE DESTRO RONCO FRA BORGO SISA E COCCOLIA C67H23001360001	700.000,00	686.894,88
M2C2 4.4-1	LAVORI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN VIA FOSSO NUOVO(DA VIA LUNGA A VIA BOSCO)E VIA CASTELLINA A CAMPIANO E IN VIA MACODA E VIA AMADORI(DA VIA CHIESA A VIA VIAZZA)A GAMBELLARA C67H23001370001	180.000,00	177.899,59
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA SAN ROCCO A S.P. IN VINCOLI C67H23001380001	551.542,84	542.830,57
M2C2 4.4-1	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE SITO IN VIA CORRIERA ANTICA DI ATTRAVERSAMENTO DELLO SCOLO BUSONA A MANDRIOLE C69J23000640001	350.000,00	344.584,94
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA CANALETTA E IN VIA VIAZZA DI SOPRA ED IN STABILIZZATO GRANULOMETRICO IN VIA CUPA A VILLANOVA DI RAVENNA C67H23001310001	322.000,00	316.466,07
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA SAN GIUSEPPE A VILLANOVA DI RAVENNA C67H23001320001	300.000,00	294.938,19
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA NUOVA PNRR M2C4 2.1A - CUP C67H24000900001	1.000.000,00	1.000.000,00
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA DELLA PRODUZIONE E DI VIA FOSSO COCCOLIA (M2C4 2.1A) C67H24000880001	352.500,00	352.500,00
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA MINARDA - PNRR M2C4 I2.1A - CUP C67H24000870001	456.000,00	456.000,00
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA DEI GRANATIERI E STRADELLO FINO A VIA FAENTINA CIVICO 204 - PNRR M2C4 2.1A C67H24000920001	215.000,00	215.000,00
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA FOSSA - PNRR M2C4 2.1A C67H24000890001	420.000,00	420.000,00
M2C2 4.4-1	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PONTE SU VIA TRIESTE SULLO SCOLO LAMA A RAVENNA - PNRR M2C4 2.1a - CUP C61B20000670004	700.000,00	700.000,00
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA CIVINELLI, VIA SOLFERINO, VIA BAGNOLO. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTICELLO DI VICOLO MALAGOLA A SAN PIETRO IN TRENTO C67H24000910001	456.000,00	456.000,00
M2C2 4.4-1	LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO DI VIA DELL'ORSO C67H24000860001	650.000,00	650.000,00
M2C3 1.	Lavori di nuova costruzione in sostituzione scuola primaria di Ponte Nuovo PNRR Missione 2 Componente 3 Ambito di intervento 1 (M2C3.1) EFFICIENTAMENTO ENERGETICO C61B22000330006	15.700.000,00	8.300.000,00
M4C1 1.1	Nuova costruzione asilo nido di Via Canalazzo PNRR Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 1 (M4C1.1) MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E AMPLIAMENTO QUANTITATIVO SERVIZI ISTRUZIONE C61B22000240006	2.400.000,00	1.850.000,00
M4C1 1.	Nuova costruzione nido Pavirani in sostituzione PNRR Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 1 (M4C1.1) MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E AMPLIAMENTO QUANTITATIVO SERVIZI ISTRUZIONE C61B22000250006	2.950.000,00	2.376.000,00
M4C1 1.2	Nuova mensa mediante demolizione e ricostruzione - scuola secondaria di primo grado M.Valgimigli e scuola primaria G.Rodari PNRR Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 1 (M4C1.2) MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E AMPLIAMENTO QUANTITATIVO SERVIZI ISTRUZIONE C61B22000290006	1.460.000,00	890.000,00
M4C1 1.2	Nuova mensa mediante Demolizione e ricostruzione presso scuola primaria Pasini PNRR Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 1.2 (M4C1 1.2) POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE C61B22001960006	850.000,00	600.000,00
M4C1 1.2	Nuova costruzione asilo nido di via Fontana Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 1 (M4C1.1) MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E AMPLIAMENTO QUANTITATIVO SERVIZI ISTRUZIONE C65E22000230006	3.322.000,00	2.146.000,00
M4C1 1.2	NUOVA COSTRUZIONE LOCALI MENSA E CUCINA del plesso scolastico Camerani PNRR M4C1 1.2 C65E22000330006	1.430.000,00	941.020,00
M4C1 3.3	Scuola media G.Novello - miglioramento sismico 1° stralcio PNRR Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 3 (M4C1.3) AMPLIAMENTO DELLE COMPETENZE E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE C62C22000000006	1.150.000,00	1.022.350,00

Missione Comp.	INTERVENTO	TOTALE INTERVENTO	di cui PNRR/PNC
M4C1 3.3	Adeguamento sismico ala Callegari scuola secondaria di primo grado M.Montanari PNRR Missione 4 Componente 1 Ambito di intervento 3.3 (M4C1.3.3) NEXT GENERATION EU C65E23000010001	2.000.000,00	1.491.223,10
M5C2 1.1.2	Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione dell'ex scuola di San Michele e fabbricati adiacenti per la realizzazione di spazi per l'autonomia di anziani non autosufficienti PNRR (M5C2.1.1.2) SERVIZI SOCIALI, DISABIITA' E MARGINALITA' SOCIALE C64H22000220006	2.460.000,00	2.460.000,00
M5C2 1.1	PNRR M5.C2.1.1 PRESTAZIONI DI SERVIZI PER RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI E PREVENZIONE DEL FENOMENO DEL BURN OUT TRA GLI OPERATORI SOCIALI CUP C64H22000230006	210.000,00	210.000,00
M5C2 1.1	PNRR M5.C2.1.1 TRASFERIMENTO PER RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI PER GARANTIRE LA DIMISSIONE ANTICIPATA ASSISTITA E PREVENIRE L'OSPEDALIZZAZIONE-I94H22000160006	12.000,00	12.000,00
M5C2 1.1	PNRR M5.C2.1.1 PRESTAZIONI DI SERVIZI PER SOSTEGNO ALLE CAPACITA' GENITORIALI E PREVENZIONE DELLA VULNERABILIT' DELLE FAMIGLIE E DEI BAMBINI CUP C44H22000160006	211.500,00	211.500,00
M5C2 1.3	PNRR M5.C2.1.1 PRESTAZIONI DI SERVIZI PER SOSTEGNO ALLE CAPACITA' GENITORIALI E PREVENZIONE DELLA VUPNRR M5.C2.1.3 PRESTAZIONI DI SERVIZI PER POVERTA' ESTREMA-HOUSING FIRST- C64H22000260006	210.000,00	210.000,00
M5C2 1.2	Percorsi di autonomia per persone con disabilità PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1.2 (M5C2.1.2) SERVIZI SOCIALI DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE Abitazione C84H22000170006	675.000,00	675.000,00
M5C2 1.2	Percorsi di autonomia per persone con disabilità PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1.2 (M5C2.1.2) SERVIZI SOCIALI DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE Attrezzature	40.000,00	40.000,00
M5C2 1.2	Ristrutturazione dell'abitazione di Via F.lli Cervi a Mezzano (Ravenna) da destinare a percorsi di autonomia per persone con disabilità PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1 (M5C2.1.3) SERVIZI SOCIALI, DISABIITA' E MARGINALITA' SOCIALE C64H22000240006	785.000,00	515.000,00
M5C2 1.2	ATTREZZATURE per abitazione di Via F.lli Cervi a Mezzano (Ravenna) da destinare a percorsi di autonomia per persone con disabilità PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1 (M5C2.1) Progetto individualizzato - LAVORO C64H22000240006	100.000,00	100.000,00
M5C2 1.3	Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione di una porzione dello stabile ex CIM in Via Torre 5 a Ravenna per la creazione di spazi destinati all'housing first per persone senza fissa dimora PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1 (M5C2.1.3) SERVIZI SOCIALI, DISABIITA' E MARGINALITA' SOCIALE C64H22000260006	850.000,00	710.000,00
M5C2 1.3	Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione di una porzione dello stabile ex CIM in Via Torre 5 a Ravenna per la creazione di spazi destinati a stazioni di posta (centro servizi) per persone senza fissa dimora PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1 (M5C2.1.3) SERVIZI SOCIALI, DISABIITA' E MARGINALITA' SOCIALE C64H2200250006	1.680.000,00	1.090.000,00
M5C2 2.1	Parco Baronio - attuazione PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 2 (M5C2.2) RIGENERAZIONE URBANA C67H17001030007	500.000,00	500.000,00
M5C2 2.1	INTERVENTO PIAZZA VIVALDI A LIDO ADRIANO RIQUALIFICAZIONE FINANZIATO DA PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA C67H20001620004	770.000,00	700.000,00
M5C2 2.1	Percorso pedonale-ciclabile lungo Viale Italia a Marina Romea PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 2 (M5C2.2) RIGENERAZIONE URBANA C67H20001630004	748.000,00	680.000,00
M5C2 2.1	Stradelli retrodunali Casalborsetti e Lido di Savio. Intervento di completamento della riqualificazione accessibilità e aree retrostanti agli stabilimenti balneari PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 2 (M5C2.2.1) RIGENERAZIONE URBANA C67H21002480001	2.750.000,00	2.500.000,00
M5C2 2.1	Stradelli retrodunali Casalborsetti Lido Adriano Lido di Dante Lido di Classe Lido di Savio. Riqualificazione accessibilità e aree retrostanti agli stabilimenti balneari dei lidi del Comune di Ravenna 2°Stralcio PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 2 (M5C2.2.1) RIGENERAZIONE URBANA C61B19000420007	4.063.400,00	3.694.000,00
M5C2 2.1	Stradelli retrodunali Marina Romea - Porto Corsini. Riqualificazione accessibilità e aree retrostanti agli stabilimenti balneari dei lidi del Comune di Ravenna 3°Stralcio PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 2 (M5C2.2.1) RIGENERAZIONE URBANA C61J19000020007	4.412.100,00	4.011.000,00
M5C2 2.1	Realizzazione e gestione funzionale ed economica di una nuova piscina comunale (Project financing) PNRR Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 2 (M5C2.2) RIGENERAZIONE URBANA CUP: C64E21000260003	6.915.150,00	4.880.150,00

Missione Comp.	INTERVENTO	TOTALE INTERVENTO	di cui PNRR/PNC
M5C2 3.1	Lavori di rigenerazione finalizzati all'efficientamento energetico dell'impianto esistente - Palazzo delle Arti e dello Sport - PNRR M5.C2.3.1 C63I22000050006	1.765.000,00	1.400.000,00
M5C2 3.1	Realizzazione di nuovo impianto di Bike Park all'interno del parco sportivo polivalente dell'ex ippodromo di Ravenna PNRR M5.C2.3.1 C65B22000100006	2.100.000,00	2.100.000,00
M1C3.1	Nuova costruzione di pista ciclopedonale in località Lido Adriano PNC (M1C3.1) PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE - C61B22002350001	1.840.000,00	1.600.000,00
M1C3.1	Completamento della Casa delle Aie di Classe, del museo delle Pinete di Ravenna e del museo Natura di S. Alberto PNC (M1C3.1) PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE C67H21009410001	1.150.000,00	1.000.000,00
M1C3.1	Sistemazione percorsi pedonali e ciclabili, segnaletica e cartellonistica nelle stazioni ravennati del Parco del Delta del Po PNC (M1C3.1) PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE C61B21013680001	862.500,00	750.000,00
M1C3.1	Potenziamento del sistema di visita della stazione pineta di San Vitale e piallasse di Ravenna PNC (M1C3.1) PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE C61B21013690001	575.000,00	500.000,00
M1C3.2	PNC M1.C3 -REALIZZAZIONE IMMOBILI DEL SERVIZIO STRADE - REALIZZAZIONE NUOVA PASSERELLA CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA GLI ABITATI DI LIDO DI CLASSE E LIDO DI SAVIO - C61B22000570004	3.300.000,00	2.100.000,00
M5C2.1	Intervento RA_4, immobili in Via Missiroli nn. 1, 5 e 9 a Ravenna PNC - Missione 5 Componente 2 Ambito di intervento 1 (M5C2.1) Programma "Sicuro, verde e sociale. Riquilibrata dell'edilizia residenziale pubblica "SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE PNC (articolo 1, comma2, lettera c) punto 13 D.L.6 maggio 2021 nr.59 C68I21000670001	1.785.199,57	1.500.000,00

10. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

11. Considerazioni e proposte

Il Collegio ritiene di formulare le seguenti considerazioni e proposte:

1. Si prende atto dell'intervenuta eliminazione di importi rilevanti dalla voce residui attivi, in continuità quanto già effettuato nei precedenti esercizi. Nonostante tale eliminazione l'ammontare complessivo dei residui attivi, soprattutto relativi al Titolo I delle Entrate, rimane significativo pertanto si raccomanda di continuare e potenziare l'attività di riscossione, anche coattiva, allo scopo di tendere ad una riduzione di tale voce. L'Organo di revisione rileva nel corso del 2025 un miglioramento nella capacità di riscossione del Titolo I e raccomanda di mantenere sempre alto il presidio su tale attività allo scopo di massimizzare il realizzo delle entrate. Si raccomanda altresì di tendere ad una riduzione dei tempi di verifica e controllo dei tributi e delle entrate extra tributarie al fine di svolgere in modo sempre più efficace le attività di recupero dell'evasione e di incasso dei crediti. La voce dei residui attivi risulta comunque adeguatamente coperta dal Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità;
2. l'Organo di Revisione invita l'Ente a mantenere un costante presidio sul funzionamento dei controlli interni in essere con particolare riguardo alla "Cabina di sviluppo" dedicata alla gestione dei progetti del PNRR, al fine di monitorarne costantemente l'adeguatezza in relazione all'attuazione degli obiettivi del PNRR assegnati all'Ente.

12. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'Organo di revisione
Dott.ssa Alessandra Baroni
Dott.ssa Daniela Mollica
Dott. Marco Pedretti