

Comune di Ravenna



Commissione 3 “C.C.A.T. Urbanistica, Rigenerazione Urbana, Agricoltura e Agroalimentare” del **22/06/2026** ore **16:00**

VERBALE COMMISSIONE

APPROVATO IN C. 3 IL

30/07/2026

In data lunedì 22 giugno 2026, alle ore 16:12 si è svolta, presso la sala consiliare del Comune di Ravenna, la seduta della **Commissione 3 “C.C.A.T. Urbanistica, Rigenerazione Urbana, Agricoltura e Agroalimentare”** (in modalità mista)

per discutere il seguente O.d.G.:

1. Approvazione di verbali di sedute precedenti;
2. Espressione dell'intesa dell'amministrazione Comunale ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo denominato “opere di somma urgenza per la deviazione di portata scolo Fossone verso Lama Inferiore a Roncalceci (Ra)”, localizzato nel comune di Ravenna, redatto dal Consorzio di Bonifica della Romagna nell'ambito dell'ordinanza n. 19 del 12/01/2024 del Commissario Straordinario per la ricostruzione del territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, in variante agli strumenti urbanistici vigenti (RUE) e avente valenza di POC ai fini di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
3. Varie ed eventuali.

PRESIDENTE: Igor Bombardi

ASSESSORE: Massimo Camelianani

PRESENTI PER L'UFFICIO: Arch. Eleonora Sacchetti

ESPERTI ESTERNI: Arch. Vittorio Valentini (per il gruppo Ancisi – Lista per Ravenna), Arch. Paolo Focaccia (per il gruppo Partito Democratico), Arch. Guido Guerrieri (per il gruppo Progetto Ravenna), Arch. Giuseppina Pettinato (per il gruppo Ama Ravenna), Ing. Andrea Barbieri (per il gruppo La Pigna-Città, Forese e Lidi)

SEGRETARIA: Caterina Gramantieri

Presiede la seduta il Presidente di Commissione: Bombardi Igor.

Il Presidente della Commissione 3 procede all'appello nominale per la verifica dei presenti.

Cognome e Nome	Delegato	Gruppo	presente	ora entrata	ora uscita definitiva
Ancarani Alberto		Forza Italia	x	16:35	16:48
Ancisi Alvaro		Ancisi – Lista Per Ravenna	(remoto)	16:00	16:48
Bombardi Igor		Partito Democratico	x	16:00	16:48
Donati Filippo		Viva Ravenna	/	/	/
Esposito Domenico Antonio		Partito Democratico	(remoto)	16:00	16:48
Fabbri Guido		Partito Democratico	/	/	/
Francesconi Chiara		Progetto Ravenna	x	16:00	16:48
Gallonetto Igor		Movimento 5 Stelle	x (remoto)	16:00	16:48
Grandi Nicola		Fratelli d'Italia	x (remoto)	16:00	16:48
Moretti Pietro Maria		Fratelli d'Italia	x (remoto)	16:00	16:48
Perini Daniele		Ama Ravenna	x (remoto)	16:00	16:48
Spadoni Gianfranco		Lista per Ravenna – Lega – PDF	x (remoto)	16:00	16:48
Staloni Nicola		Alleanza, Verdi e Sinistra	x (remoto)	16:00	16:48
Stucci Francesco		Partito Repubblicano Italiano	x (remoto)	16:00	16:48
Verlicchi Veronica		La Pigna-Città, Forese e Lidi	x (remoto)	16:00	16:48

I lavori hanno inizio alle ore **16:20**.

Punto 1 all'O.d.G.: Verbali da approvare.

Presidente Igor BOMBARDI: è posto in votazione il verbale della Commissione Consiliare 3 del **20/05/2026** relativa come primo punto all'adozione del PUG, come secondo punto il permesso di costruire in deroga per la residenza anziani centro diurno Don Zalambani a Sant'Alberto e terzo punto l'assenso alla variante urbanistica per l'impianto di recupero rifiuti a Roncalceci.

I Consiglieri ANCISI e Moretti esaminato il verbale e non approvano il primo 1 all'O.d.G ovvero l'adozione del **PUG**. Esprimono invece **parere favorevole** per gli altri due argomenti in discussione. Con queste premesse e distinzioni, **i restanti commissari hanno approvato il verbale.**

Punto 2 all'O.d.G.: Espressione dell'intesa dell'amministrazione Comunale ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo denominato “opere di somma urgenza per la deviazione di portata scolo Fossone verso Lama Inferiore a Roncalceci (Ra)”, localizzato nel comune di Ravenna, redatto dal Consorzio di Bonifica della Romagna nell'ambito dell'ordinanza n. 19 del 12/01/2024 del Commissario Straordinario per la ricostruzione del territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, in variante agli strumenti urbanistici vigenti (RUE) e avente valenza di POC ai fini di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;

Arch. Sacchetti: Il progetto presentato oggi riguarda un intervento inserito nel quadro delle opere di somma urgenza per la ricostruzione post-alluvione ed è finanziato nell'ambito dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione. L'intervento nasce dalle criticità, emerse durante l'alluvione del maggio 2023, che hanno confermato una situazione di vulnerabilità idraulica del sistema di scolo, dei canali che circondano l'abitato di Roncalceci.

Il Consorzio di Bonifica, in qualità di ente attuatore, ha evidenziato che il nodo idraulico posizionato tra gli scoli Tratturo, Ronco, Lama Superiore e Lama Inferiore siano un punto critico dell'intero comparto, ha quindi avviato specifiche indagini geologiche, idrologiche e idrauliche per definire un progetto finalizzato ad aumentare la capacità di smaltimento delle acque provenienti da monte e, di conseguenza ridurre in modo significativo il rischio di esondazione dei canali.

Gli interventi principali si concentrano nell'area indicata nella planimetria e prevedono la realizzazione di una nuova botte sifone, che sarà costruita in parallelo a quella già esistente.

L'opera consentirà di incrementare la capacità di attraversamento delle acque provenienti dallo scolo Tratturo e dirette verso la Lama Inferiore, migliorando l'efficienza del sistema di deflusso.

L'intervento di ingegneria idraulica, della lunghezza complessiva di 57 metri, è inoltre finalizzato a ripartire le portate idrauliche in occasione di eventi meteorici intensi, distribuendo i volumi d'acqua su due aree agricole distinte.

Vi è poi la realizzazione di un secondo intervento che riguarda l'adeguamento degli scoli Tratturo, Fossone, Ronco e Lama Inferiore mediante opere di sistemazione degli alvei e degli argini.

In particolare, è previsto l'allargamento e l'approfondimento degli alvei, così da aumentarne la capacità di deflusso e la portata idraulica. Parallelamente, si interverrà sugli argini con opere di rialzo e di adeguamento della sezione, al fine di incrementare il livello di sicurezza idraulica dell'intero sistema.

Per consentire la realizzazione delle opere è stata dichiarata la pubblica utilità, nonché l'indifferibilità e l'urgenza dell'intervento. L'investimento complessivo ammonta a 2 milioni di euro, risorse già finanziate dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione post-alluvione. Il cronoprogramma prevede una durata dei lavori pari a 304 giorni lavorativi, necessari per la realizzazione di entrambi gli interventi.

Alla Commissione è richiesta l'approvazione della variante urbanistica con la modifica delle tavole di RUE e dell'allegato relativo alla ricognizione dei vincoli espropriativi e dichiarazione di pubblica utilità, con valenza di POC, visto che parte degli interventi interessa proprietà private.

Commissario Ancisi:

Si fa notare che l'esperto designato, Claudio Miccoli, non ha potuto prendere parte ai lavori della commissione a causa dei consueti problemi tecnici, tra cui il ritardo nell'avvio della seduta e alcune difficoltà di natura informatica.

Per tali ragioni, il consigliere Ancisi esprime parere CONTRARIO all'espressione del parere della commissione.

Presidente Igor BOMBARDI: Non essendoci richieste di interventi si passa all'espressione di parere.

Punto 2 all'O.d.G.: la Commissione consiliare n. 3 esprime il seguente parere all'Espressione dell'intesa dell'amministrazione Comunale ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo denominato "opere di somma urgenza per la deviazione di portata scolo Fossone verso Lama Inferiore a Roncalceci (Ra)", localizzato nel comune di Ravenna, redatto dal Consorzio di Bonifica della Romagna nell'ambito dell'ordinanza n. 19 del 12/01/2024 del Commissario Straordinario per la ricostruzione del territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, in variante agli strumenti urbanistici vigenti (RUE) e avente valenza di POC ai fini di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;

Commissione n. 3

Gruppi Consiliari presenti	Parere
Gruppo Partito Democratico	FAVOREVOLE
Gruppo Fratelli d'Italia	IN CONSIGLIO
Gruppo Ancisi – Lista per Ravenna	CONTRARIO
Gruppo Lista per Ravenna – Lega – Popolo della Famiglia	/
Gruppo Forza Italia	IN CONSIGLIO
Gruppo Movimento 5 Stelle	FAVOREVOLE
Gruppo La Pigna – Città, Forese e Lidi	IN CONSIGLIO
Gruppo Alleanza, Verdi e Sinistra	FAVOREVOLE
Gruppo Partito Repubblicano Italiano	FAVOREVOLE
Gruppo Ama Ravenna	FAVOREVOLE
Gruppo Viva Ravenna	/
Gruppo Progetto Ravenna	FAVOREVOLE

=====

La seduta **termina alle 16:48.**

FIRMATO
Il Vice Presidente
Nicola Grandi

FIRMATO
La segretaria
Caterina Gramantieri